DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



Na predaj rodinný dom v obci Kysak



256 500 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice - okolie*
Obec:	*Kysak*
Ulica:	*Kysak*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*spoluvlastníctvo*
Plocha pozemku:	*672 m²*
Úžitková plocha:	*226 m²*
Stav:	*čiastočne prerobený*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj rodinný dom v krásnej obci Kysak

Ponúkame na predaj rodinný dom nachádzajúci sa v tichej a pokojnej časti obce Kysak, len 20 minút od Košíc.
Ide o dvojpodlažný dom s čiastočne podpivničenou časťou, ktorý ponúka veľký potenciál na moderné aj dvojgeneračné bývanie po rekonštrukcii.

Na prízemí sa nachádzajú dve priestranné izby, kuchyňa so špajzou a kúpeľňa s vaňou a práčkou. Kuchyňa je vybavená plynovým sporákom a chladničkou s mrazničkou.
Na poschodí sú tri izby, kúpeľňa s WC, špajza a východ na priestrannú terasu s rozmermi približne 3×6 metrov, ktorá ponúka príjemný výhľad a priestor na oddych.

Dom je napojený na všetky inžinierske siete (elektrinu, plyn, verejnú kanalizáciu a vodovod).
Na pozemku sa nachádza skleník, samostatná budova na uskladnenie náradia alebo sezónnych vecí so saunou a ochladzovacím bazénom, ktorá si vyžaduje rekonštrukciu.

Celková výmera pozemku je 672 m².

Dom je vhodný na menšiu rekonštrukciu podľa vlastných predstáv ale aj na okamžité bývanie. Prístupová cesta je asfaltová, lokalita je pokojná a dobre dostupná autom aj vlakom.

Táto nehnuteľnosť predstavuje výbornú príležitosť pre tých, ktorí hľadajú dom v tichej obci s dobrou občianskou vybavenosťou a chcú si svoje bývanie prispôsobiť vlastným potrebám a štýlu.

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať, rada Vás prevediem prehliadkou na danej nehnuteľnosti.

Ing. Simona Krištofová

Tel. číslo: 0917 145 182

E-mail: kristofova@diamondreality.sk




