



NA PREDAJ VEĽKORYSÝ STAVEBNÝ POZEMOK | 1559 m² | Nacina Ves



71 990 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Nacina Ves
Ulica:	Vybúchanec
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Stavebný pozemok
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	rovina
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	1559 m ²
Plocha pozemku:	1559 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ing. Kevin Tohol v spolupráci s **Diamond Reality** vám ponúka na predaj veľký stavebný pozemok v obci Nacina Ves časť Vybúchanec (okres Michalovce). Ak hľadáte miesto, kde môžete začať budovať svoje vysnívané bývanie, tento veľký a slnečný pozemok v Nacinej Vsi je ideálnou príležitosťou. Ponúka priestor, pokoj a všetky podmienky na okamžitú výstavbu rodinného domu.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

- Lokalita: Nacina Ves časť Vybúchanec (okres Michalovce, Košický kraj).
- Typ nehnuteľnosti: pozemok (stavebná parcela + záhrada)
- Rozloha celkom: 1559 m²
- Stavebná parcela: 603 m²
- Záhrada: 956 m²
- Šírka pozemku: cca 20 m

CHARAKTERISTIKA POZEMKU

- Veľký, slnečný pozemok vhodný na výstavbu rodinného domu s rozdelením na stavebnú časť a

rozľahlú záhradnú časť, ideálne pre klienta, ktorý hľadá pokoj, priestor a súkromie.

- Pozemok sa nachádza v zastavanej časti obce, hranice sú vytýčené geodetom.
- Vhodný na okamžitú výstavbu vzhľadom na pripravenosť sietí (viď nižšie).
- Funkčná elektrická prípojka s revíznou správou (vlastný stĺp, rozvádzač, elektromer).
- Vodomerná šachta s hodinami.

LOKALITA A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

- Michalovce sú autom vzdialené len 15 minút a Košice len 55 minút
- Obec má materskú školu a základnú školu, modernizované obecné služby (obecný úrad, kultúrny dom) a poštu.
- Dobré cestné a železničné spojenie, možnosť pravidelnej autobusovej dopravy do okresného mesta
- Okolie ponúka tiché vidiecke prostredie a polohu vhodnú pre ľudí, ktorí hľadajú spojenie pokojného bývania s dostupnosťou služieb v okresnom meste.

Tento pozemok je ideálnou voľbou pre každého, kto chce spojiť pokoj vidieka s rýchlou dostupnosťou do Michaloviec. Ak hľadáte priestranné miesto s kompletnými sieťami a pripravené na výstavbu bez čakania, neváhajte ma kontaktovať.

Cena zahŕňa kompletný právny servis spojený s prevodom vlastníckeho práva.

Pomôžeme aj s vybavením hypotekárneho úveru.

Pre viac informácií alebo v prípade záujmu o obhliadku ma kontaktujte na tel.: 0911 790 792

Zvažujete predaj svojej nehnuteľnosti alebo vás zaujíma, za koľko by sa dala predáť? Neváhajte ma kontaktovať pre bezplatnú konzultáciu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Kevin Tohol
0911 790 792
tohol@diamondreality.sk

