DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



NA PREDAJ VEĽKORYSÝ STAVEBNÝ POZEMOK | 1559 m² | Naciná Ves



69 999 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Michalovce*
Obec:	*Nacina Ves*
Ulica:	*Vybúchanec*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Stavebný pozemok*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ zeme:*	*rovina*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*1559 m^2*
Plocha pozemku:	*1559 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

***Ing. Kevin Tohol** v spolupráci s **Diamond Reality** vám ponúka na predaj veľký stavebný pozemok v obci Nacina Ves časť Vybúchanec (okres Michalovce). Ak hľadáte miesto, kde môžete začať budovať svoje vysnívané bývanie, tento veľký a slnečný pozemok v Nacinej Vsi je ideálnou príležitosťou. Ponúka priestor, pokoj a všetky podmienky na okamžitú výstavbu rodinného domu.*

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

- *Lokalita: Nacina Ves časť Vybúchanec (okres Michalovce, Košický kraj).*
- *Typ nehnuteľnosti: pozemok (stavebná parcela + záhrada)*
- *Rozloha celkom: 1559 m²*
- *Stavebná parcela: 603 m²*
- *Záhrada: 956 m²*
- *Šírka pozemku: cca 20 m*

CHARAKTERISTIKA POZEMKU

- *Veľký, slnečný pozemok vhodný na výstavbu rodinného domu s rozdelením na stavebnú časť a*

rozľahlú záhradnú časť, ideálne pre klienta, ktorý hľadá pokoj, priestor a súkromie.
Pozemok sa nachádza v zastavanej časti obce, hranice sú vytýčené geodetom.
Vhodný na okamžitú výstavbu vzhľadom na pripravenosť sietí (viď nižšie).
Funkčná elektrická prípojka s revíznou správou (vlastný stĺp, rozvádzač, elektromer).
Vodomerná šachta s hodinami.

LOKALITA A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

Michalovce sú autom vzdialené len 15 minút a Košice len 55 minút
Obec má materskú školu a základnú školu, modernizované obecné služby (obecný úrad, kultúrny dom) a poštu.
Dobré cestné a železničné spojenie, možnosť pravidelnej autobusovej dopravy do okresného mesta
Okolie ponúka tiché vidiecke prostredie a polohu vhodnú pre ľudí, ktorí hľadajú spojenie pokojného bývania s dostupnosťou služieb v okresnom meste.

Tento pozemok je ideálnou voľbou pre každého, kto chce spojiť pokoj vidieka s rýchlou dostupnosťou do Michaloviec. Ak hľadáte priestranné miesto s kompletnými sieťami a pripravené na výstavbu bez čakania, neváhajte ma kontaktovať.

Cena zahŕňa kompletný právny servis spojený s prevodom vlastníckeho práva.

Pomôžeme aj s vybavením hypotekárneho úveru.

Pre viac informácií alebo v prípade záujmu o obhliadku ma kontaktujte na tel.: 0911 790 792

Zvažujete predaj svojej nehnuteľnosti alebo vás zaujíma, za koľko by sa dala predať? Neváhajte ma kontaktovať pre bezplatnú konzultáciu.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Kevin Tohol***
Telefón : ***0911 790 792***
E-mail: ***tohol@diamondreality.sk***