



Na Predaj 3 izbový byt, Trebišovská ulica, Košice , Západ

195 990 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Trebišovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	54 m ²	Celková plocha:	54 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj zariadený 3-izbový byt na Trebišovskej ulici, Košice - Terasa

Ponúkame na predaj priestranný, moderne zariadený 3-izbový byt o rozlohe 54 m², ktorý sa nachádza na 2. poschodí z 3-poschodového zatepleného bytového domu v oblúbenej lokalite Košice - Terasa. Tento byt bol kompletne zrekonštruovaný v roku 2019, pričom bol kladený dôraz na kvalitné materiály a praktické usporiadanie.

Výhody nehnuteľnosti:

Vynikajúca lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou - obchody, škola, škôlka, zastávky MHD

Zrekonštruovaný byt s modernými prvkami a kvalitným nábytkom

Zateplený bytový dom s novými stupačkami, čo zabezpečuje nízke náklady na energie

Pokoje a bezpečné prostredie v oblúbenej časti mesta

Dispozícia bytu:

Priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou
Dve samostatné spálne, ideálne pre rodinu alebo pár
Kúpeľňa s veľkým sprchovým kútom (80x150 cm), umývadlom na doske, zrkadlom a zabudovano práčkou
Samostatné WC
Komora pred bytom – ideálne na uskladnenie vecí

Kvalitná rekonštrukcia a vybavenie:

V roku 2019 prešiel byt kompletnou rekonštrukciou, ktorá zahŕňala aj modernizáciu kúpeľne
Nová podlaha a nábytok v obývacej izbe (2025)
Plávajúce podlahy v izbách, dlažba v kuchyni a na chodbe
Plastové okná po celom byte
Funkčná kuchynská linka so sporákom
Protipožiarne vchodové dvere pre väčšiu bezpečnosť

Byt je kompletne zariadený nábytkom robeným na mieru, okrem kuchynskej linky, ktorá je z Decodomu. Stačí sa len nasťahovať a začať bývať.

Základné informácie:

Rozloha bytu: 54 m²
Počet izieb: 3
Poschodie: 2. z 3
Stav bytu: Zrekonštruovaný a zariadený
Vlastníctvo: Osobné, bez ťarchy
Komora: Pred bytom

Byt je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú pohodlné, moderné bývanie v lokalite s výbornou dostupnosťou na všetky služby.

Cena nehnuteľnosti je 195.990 Eur a zahŕňa províziu pre RK.

Pre ďalšie informácie o tejto nehnuteľnosti a dohodnutie obhliadky neváhajte kontaktovať Slavomíru Badžovú, na tel. číslo 0917 942 190 alebo prostredníctvom e-mailu: badzova@diamondreality.sk .



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Slavomíra Badžová

Telefón :

0917 942 190

E-mail:

badzova@diamondreality.sk

