



PREDANÉ! Váš nový domov len pár minút od Nitry – Lehota pri Nitre s veľkým pozemkom



Rezervované

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Lehota
Ulica:	Lehota
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Úžitková plocha:	90 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	103 m ²
Plocha pozemku:	884 m ²	Stav:	pôvodný stav

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavte si rána s kávou na vlastnej záhrade, deti hrajúce sa na dvore a pokoj po práci, ktorý vám byť nikdy nedá.

Presne to ponúka tento rodinný dom v obci Lehota pri Nitre, ktorý čaká na nových majiteľov.

☐ Čo vás čaká:

tehlový rodinný dom s praktickým dispozičným riešením

3 samostatné izby – ideálne pre rodinu aj prácu z domu

kuchyňa s dostatkom priestoru

kúpeľňa s vaňou

pivnica 15 m² – sklad, dielňa alebo hobby priestor

pozemok 884 m² – dostatok miesta na bazén, terasu, altánok či detské ihrisko, alebo na výstavbu ďalšieho domu

Dom ponúka pevný základ a veľký potenciál – môžete ho okamžite obývať alebo si ho postupne prispôbiť presne podľa svojich predstáv.

☐ *Prečo Lehota pri Nitre?*

oblíbená a pokojná obec

rýchla dostupnosť do Nitry

materská a základná škola

potraviny, pošta, lekár

športové a voľnočasové možnosti

ideálne prostredie pre rodiny s deťmi

☐ *Pre koho je tento dom ideálny?*

pre mladé rodiny, ktoré chcú viac priestoru

pre ľudí pracujúcich v Nitre, ktorí túžia po pokojnom bývaní

pre každého, kto hľadá rozumnú investíciu do budúcnosti

☐ *Cena: 164 900 eur*

Energetický certifikát: nebol dodaný

☐ *Bonus pre kupujúceho:*

✓ *vybavenie najlepšieho financovania na trhu*

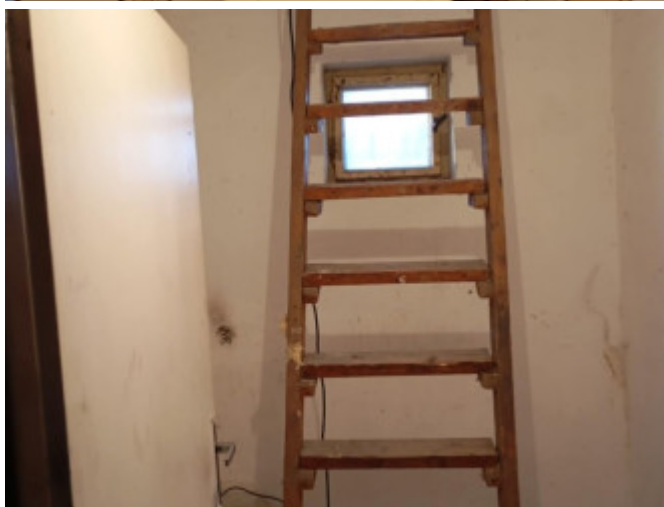
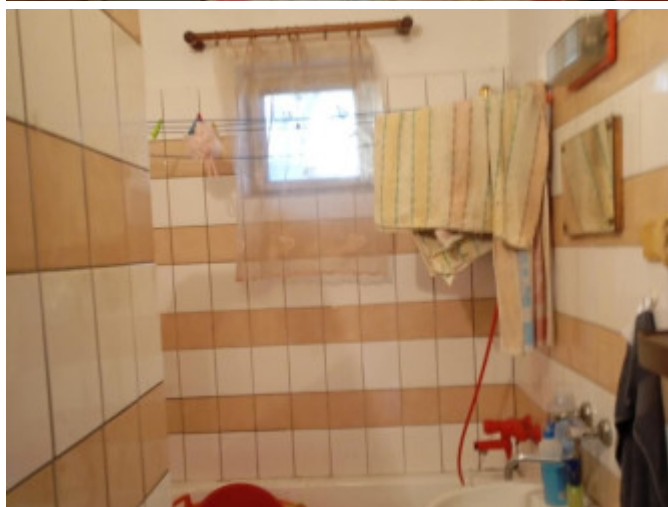
✓ *poistenie nehnuteľnosti na celý 1 rok ZADARMO*

☐ *Predaj zabezpečuje:*

Ing. Bernardína Beneová

Diamond reality Nitra, s.r.o.

☐ *Zavolajte ešte dnes a pridajte sa presvedčiť, že tento dom môže byť vaším novým domovom. Takéto nehnuteľnosti v Lehotě sa neobjavujú často.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Bernardína Beneová

Telefón :

0908 133 421

E-mail:

beneova@diamondreality.sk

