



NA PREDAJ GARÁŽ | UL. HLINKOVA | 19m² | VYHLÁDÁVANÁ LOKALITA



44 500 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Hlinkova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Garáže a parkovacie miesta
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	19 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Úžitková plocha:	19 m ²	Celková plocha:	19 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ing. Kevin Tohol v spolupráci s **Diamond Reality** vám ponúka na predaj murovanú garáž v osobnom vlastníctve vo vyhľadávanej lokalite Košice - Hlinková ulica, oproti Gymnáziumu Park mládeže. Garáž je vhodná na parkovanie aj ako investícia na prenájom.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

- ☐ Lokalita: Hlinkova ulica, Košice
- ☐ Typ: murovaná garáž
- ☐ Výmera: 19 m²
- ☐ Pozemok pod garážou: v osobnom vlastníctve - súčasť predaja
- ☐ Elektrická prípojka: áno
- ☐ Stav: udržiavaný, nezateká

O GARÁŽI

Garáž je murovaná, v dobrom technickom stave a pravidelne udržiavaná. Disponuje elektrickou

prípojkou, čo výrazne rozširuje možnosti jej využitia. Nachádza sa vo veľmi žiadanej lokalite s vysokým dopytom po parkovaní. Parkovacie miesto budete mať preto zabezpečené hneď pri bytovom dome a zároveň bude vaše auto v bezpečí.

V garáži je momentálne nájomca, pričom garáž je možné kúpiť aj s existujúcim nájomníkom, čo z nej robí zaujímavú investičnú príležitosť s okamžitým výnosom.

LOKALITA

- oproti Gymnázium Park mládeže
- rýchla dostupnosť do centra mesta
- vyhľadávaná a frekventovaná časť mesta
- dlhodobo vysoký dopyt po prenájme garáží

Cena je konečná a zahŕňa kompletný právny servis.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať na **0911 790 792**

Zvažujete predaj svojej nehnuteľnosti alebo vás zaujíma, za koľko by sa dala predať? Neváhajte ma kontaktovať pre bezplatnú konzultáciu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Kevin Tohol

0911 790 792

tohol@diamondreality.sk

