



Na prenájom 2 izbový byt, Krosnianska ulica, Košice - Dargovských hrdinov



700 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Krosnianska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	57 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Poschodie:	1
Počet izieb:	2	Celková plocha:	57 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Optická sieť:	áno
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Martin Simko a Diamond Reality vám ponúka na prenájom tento pekný 2 izbový byt v mestskej časti Košice - Dargovských hrdinov, na ulici Krosnianská.

Úžitková výmera plochy bytu je 57m²+ loggia 3m². Byt je na 1/8 poschodí, situovaný je s orientáciou na sever-západ. K bytu prislúcha aj pivnica (1,5 m²).

Dispozícia bytu - vstupná chodba, kuchyňa, obývačka, spálňa, kúpeľňa spojená s WC, loggia a pivnica.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2019. Má murované jadro, plastové okná, plávajúce podlahy, dlažba, znížené stropy so svetidlami, nové interierove dvere, stierky, menene elektrické rozvody a vstupné bezpečnostné dvere Adlo.

Bytový dom prešiel taktiež kompletnou rekonštrukciou, pri ktorej došlo aj k výmene výťahu za nový.

Byt je zariadený nábytkom s dostatočným množstvom úložného priestoru a novými spotrebičmi.

V okolí je kompletná občianska vybavenosť, v tesnej blízkosti sú zastávky MHD, poliklinika, lekáreň, lesopark, obchody, pošta a v okolí bytového domu je pekne upravená zeleň.

Veľkým benefitom pozície tohto bytu je bezproblémové parkovanie v tejto zóne a dostupnosť do mesta.

Byt je vhodný pre 2 dospelé osoby (bez detí). Domáce zvieratka su tolerované (malé a stredné plemená psov)

Byt bude pre nájomníkov pripravený od 15. februara.

Cena : 700 EUR/mesačne + 2x mesačný depozit

*V cene prenájmu sú poplatky za TV, internet a služby spojené s užívaním bytu. Prenájom minimálne na 1 rok. Províziu realitnej kancelárie hradí majiteľ bytu. V prípade záujmu volajte na tel. číslo **0903 255 172** a dohodnite si obhliadku.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Martin Simko

Telefón :

0903 255 172

E-mail:

simko@diamondreality.sk

