



Na predaj 3-izbový byt na Terasa, ulica Pokroku (Košice - Západ)

210 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Pokroku
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	2
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	66 m ²
Úžitková plocha:	66 m ²	Plocha loggie:	4 m ²
Zastavaná plocha:	66 m ²	Počet logií:	1
Podlahová plocha:	66 m ²	Pivnica plocha:	2 m ²
Stav:	pôvodný stav	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Voda:	áno
Loggia:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	8	Kanalizácia:	áno
Pozícia:	posledné poschodie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

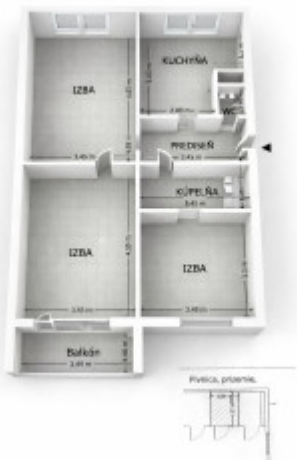
Ponúkame na predaj 3-izbový byt na ulici Pokroku v oblúbenej mestskej časti Košice - Západ (Terasa). Byt sa nachádza v ÚPLNE PÔVODNOM stave, čo predstavuje ideálnu príležitosť pre nového majiteľa zrealizovať rekonštrukciu podľa vlastných predstáv a potrieb. Úžitková plocha bytu je 66 m² a je situovaný na 2. poschodí z 8 v zateplenom bytovom dome s výťahom.

Nehnuteľnosť je v osobnom vlastníctve, kúpa je možná aj prostredníctvom hypotekárneho úveru. Dispozícia bytu: vstupná chodba, kuchyňa, obývacia izba, dve samostatné spálne, kúpeľňa,

samostatné WC, lodžia a pivnica. Byt sa nachádza v lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou – školy, obchody, služby aj zdravotná starostlivosť sú v bezprostrednom okolí. Samozrejmosťou je výborná dostupnosť do centra mesta a kvalitné spojenie MHD.

Cena nehnuteľnosti: 210.000 EUR vrátane provízie pre realitného makléra.

Ak hľadáte byt v žiadanej lokalite s potenciálom vytvoriť si bývanie presne podľa svojich predstáv, neváhajte ma kontaktovať a dohodnite si obhliadku. - Mgr. Lukáš Sopko, MBA, LL.M., tel.: 0902 198 170, e-mail: sopko@diamondreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **MGR. LUKÁŠ SOPKO, MBA, LL.M.**
Telefón : **0902 198 170**
E-mail: **sopko@diamondreality.sk**

