



Chata Košice, Horný Bankov,



79 990 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Plocha pozemku:	357 m ²	Celková plocha:	396 m ²
Úžitková plocha:	396 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	39 m ²	Voda:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Terasa:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj: Príjemná chata na Hornom Bankove, v Košiciach

Mgr. Jaroslav Ičo a Diamond Reality Vám exkluzívne ponúkajú na predaj príjemnú chatu na slnečnom pozemku v atraktívnej a vyhľadávanej lokalite v mestskej časti Horný Bankov v Košiciach.

Táto lokalita je známa svojou malebnou prírodou, turistickými a cyklistickými trasami a možnosťami na oddych a rodinnú zábavu.

Základné parametre:

Lokalita: Horný Bankov, Košice-Sever.

Pozemok: Oplotený, priestranný, 4-árový pozemok.

Inžinierske siete:

Mestský vodovod: **celoročne pitná voda**-zavedená priamo na pozemku.

Elektrina: k dispozícii v chate.

Vybavenie chaty:

Chata pozostáva z prízemia a podkrovia.

Na prízemí sa nachádza vstupná chodba, kuchyňa, obytná miestnosť a komora.

Kuchyňa a obytná miestnosť:

Vykurovanie: v obytnej miestnosti sa nachádza funkčný sporák na tuhé palivo, vhodný na varenie, pečenie a na vytvorenie príjemnej atmosféry.

Sedenie a stolovanie: stôl s drevenými stoličkami a drevená vyrezávaná lavica, ktorá poskytuje dostatok miesta na sedenie.

Podlaha: pokrytá tkanými kobercami.

Z obytnej miestnosti je výstup na rozľahlú terasu.

Do podkrovia vedie drevené schodisko, ktoré je praktickým riešením pre prístup na poschodie. Pod schodiskom je malý úložný priestor.

Podkrovie:

Podkrovie slúži ako oddychová miestnosť a poskytuje nádherný výhľad.

Chata je čiastočne podpivničená.

Viacere chaty v tejto lokalite sú obývané celoročne.

Náradovňa:

Na pozemku sa nachádza náradovňa a väčšie murované ohnisko s roštom na grilovanie.

Záhrada:

Rovný terén. Nachádzajú sa na ňom rodiace ovocné stromy a kríky. Záhradu okrášľujú okrasné stromy, kríky a kvety. Záhrada je vhodná na pestovanie rôznorodej zeleniny.

Parkovanie:

Priamo v záhrade.

Lokalita

Pokojná a tichá záhradkárska lokalita, obklopená nádherným lesom.

Prístup

Od konečnej zastávky autobusu MHD č. 14, po širokej spevnenej lesnej ceste, približne 450 m, pešo aj

autom.

Blízke okolie

Oblasť ponúka pokojné prostredie s dobrou dostupnosťou do mesta.

V okolí sa nachádza Park na Bankove s miestami na opekanie, Lesopark Bankov, ktorý je východiskovým miestom na letnú a zimnú turistiku, cyklistické trasy a Minigolf.

Táto nehnuteľnosť ponúka možnosť spojenia relaxu, pobytu v prírode a záhradkárčenia s rýchlou dostupnosťou do centra mesta.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Jaroslav Ičo
0905991106
ico@diamondreality.sk

