



Na predaj 2 izbový byt, Rožňavská ulica, Košice – Západ

192 990 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Rožňavská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	55 m ²	Špajza:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám priestranný 2-izbový byt (55 m²) s novým balkónom – Terasa

Hľadáte bývanie v príjemnej a zelenej lokalite s výbornou dostupnosťou? Tento svetlý 2-izbový byt o výmere 55 m² (pôvodne 3-izbový) na Rožňavskej ulici je ideálnou voľbou pre pár, mladú rodinu alebo aj ako investícia na prenájom.

Byt sa nachádza na 2. poschodí z 3 v zateplenom bytovom dome bez výťahu. Dispozične ponúka priestrannú obývačku, samostatnú spálňu, kuchyňu a príjemný bonus – nový balkón s výmerou 6 m², ktorý vytvára ideálne miesto na rannú kávu či večerný oddych.

Čo vás poteší:

55 m² dobre riešeného priestoru
plastové okná (v obývačke nové)
západná orientácia obývačky – dostatok prirodzeného svetla

pokojná lokalita plná zelene

komora na chodbe

byt je obývatelný, no zároveň ponúka možnosť modernizácie podľa vlastných predstáv

V pešej dostupnosti nájdete školy, škôlky, MHD aj kompletnú občiansku vybavenosť. Parkovanie je bezproblémové pri dome.

Byt kombinuje výbornú lokalitu, praktickú dispozíciu a potenciál vytvoriť si bývanie presne podľa svojho štýlu.

Pôdorys a viac informácií poskytnem na vyžiadanie.

Cena nehnuteľnosti je 192. 990 Eur a zahŕňa províziu pre RK.

Pre ďalšie informácie o tejto nehnuteľnosti a dohodnutie obhliadky neváhajte kontaktovať Slavomíru Badžovú, na tel. číslo 0917 942 190 alebo prostredníctvom e-mailu: badzova@diamondreality.sk .



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Slavomíra Badžová

0917 942 190

badzova@diamondreality.sk

