



Na prenájom 2 izbový byt | Národná Trieda | Košice - Sever



880 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Trieda SNP
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	54 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Rok poslednej	2026
Počet izieb:	2	rekonštrukcie:	
Pivnica:	áno	Poschodie:	5
		Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Martin Simko a **Diamond Reality** vám ponúkajú na prenájom kompletne zariadený a zrekonštruovaný 2-izbový byt na ulici Národná Trieda, Košice - Sever.

Byt prešiel kompletnou, vkusnou rekonštrukciou a dnes ponúka úplne nové, nepoužívané bývanie s atmosférou čistoty a sviežosti. Každý detail bol navrhnutý s dôrazom na moderný dizajn, kvalitu materiálov a praktické riešenia, vďaka čomu si nový nájomník môže užívať komfort bez akýchkoľvek kompromisov.

Byt má výmeru 54 m² a nachádza sa na 5. poschodí z 5 v zateplenom tehlovom bytovom dome s novým, priestrannejším výťahom.

Dispozične pozostáva zo vstupnej predsiene, priestrannej obývacej izby, samostatnej kuchyne, spálne s novovybudovaným šatníkom, modernej kúpeľne a samostatného WC. Prakticky riešený šatník v spálni výrazne zvyšuje komfort bývania a poskytuje dostatok úložného priestoru bez potreby ďalšieho

nábytku.

Interiér pôsobí nadčasovo, elegantne a veľmi príjemne. V byte sú nové podlahy, rozvody, moderné jadro aj kvalitná kuchynská linka so spotrebičmi. Všetko je pripravené tak, aby ste sa mohli okamžite nasťahovať a bývať.

K bytu prislúcha pivnica, na medziposchodí je k dispozícii balkón.

Lokalita Národná Trieda patrí medzi najobľúbenejšie časti Košíc. Spája výbornú dostupnosť do centra mesta s pokojnou atmosférou a množstvom zelene. V pešej dostupnosti sa nachádzajú obchody, služby, školy, zdravotnícke zariadenia aj zastávky MHD.

Mesačné nájomné je 880 € vrátane energií, TV a internetu. Byt je voľný ihneď.

Vyžaduje sa dvojmesačný depozit.

Preferovaný nájomca je pracujúci jednotlivец alebo pár. Byt je určený pre nájomcov bez domácich zvierat a bez detí.

*V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na čísle **0903 255 172**.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Martin Simko

Telefón :

0903 255 172

E-mail:

simko@diamondreality.sk

