



3 izbový byt po rekonštrukcii, Prešov – Šváby, Lomnická ulica, 76 m²

199 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Lomnická
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	76 m ²	Celková plocha:	76 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Plocha loggie:	3 m ²
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj 3 izbový byt po rekonštrukcii | Prešov – Šváby, Lomnická ulica | 76 m² | vyvýšené prízemie (vo výške 1. poschodia)

Mgr. Jaroslav Ičo a Diamond Reality Vám exkluzívne ponúkajú na predaj priestranný 3-izbový byt s výmerou 76 m² v obľúbenej časti Prešov – Sídliisko Šváby, Lomnická ulica. Byt sa nachádza na vyvýšenom prízemí, ktoré je reálne vo výške prvého poschodia, čo zvyšuje komfort aj súkromie. Byt je po rekonštrukcii a je vhodný na okamžité bývanie bez nutnosti ďalších veľkých investícií.

Základné informácie

Lokalita: Prešov, sídlisko Šváby, Lomnická ulica

Dispozícia: 3 izby (praktické rodinné bývanie / investícia na prenájom)

Byt a jeho výhody

rekonštrukcia - byt je pripravený na moderné bývanie

vhodné pre rodinu, pár aj ako stabilná investícia na prenájom (lokalita má dopyt vďaka vybavenosti a MHD)

Lokalita - Šváby (Lomnická): vybavenosť, doprava, voľný čas

V bezprostrednej blízkosti je zastávka „Lomnická“ s viacerými linkami (vrátane spojov smerom na centrum a ďalšie mestské časti).

V dostupnosti sú veľké potravinové prevádzky

Sídlisko Šváby prešlo aj modernizáciou verejných priestorov - v lokalite pribudlo moderné detské ihrisko

výťah

loggia

pivnica

Cena: 199000€

V prípade záujmu o obhliadku ma kontaktujte - rád poskytnem aj doplňujúce informácie k rekonštrukcii a domu.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Jaroslav Ičo

0905991106

ico@diamondreality.sk

