



NA PRENÁJOM SAMOSTATNÁ IZBA S PRIESTRANNÝM BALKÓNOM V BYTOVEJ JEDNOTKE



350 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Piešťanská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	25 m ²	parkovanie:	
Zastavaná plocha:	25 m ²	Sklad:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	25 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Dominik **MATEJ** zo spoločnosti Diamond Reality Vám ponúka na prenájom veľkú samostatnú izbu v mezonetovom byte v rodinnom dome v mestskej časti Košice – Západ, na Piešťanskej ulici.

KONTROLUJEME REGISTER EXEKÚCIÍ!

O NEHNUTEĽNOSTI

Táto pekná samostatná izba s priestranným balkónom s výmerou približne 25m² ponúka komfort bývania porovnateľný s rodinným domom. Byt má výhodu vlastného vstupu a zároveň prístup k spoločnej záhrade, ktorú je možné plnohodnotne využívať na oddych, relax či príjemné posedenie. Ide o bytovú jednotku v rodinnom dome, kde sa nachádzajú celkovo tri samostatné byty. Každý byt funguje nezávisle a poskytuje plnohodnotné bývanie so súkromím.

DISPOZÍCIA BYTU

- spoločná kuchyňa s jedálenskou časťou (zdieľanou s ďalšími dvoma izbami),
- priestranná spoločná obývačka (zdieľaná s ostatnými nájomníkmi).
- samostatná kúpeľňa s vaňou aj sprchovacím kútom + WC (zdieľanou s ostatnými nájomníkmi).
- samostatné WC (tiež zdieľané s ostatnými nájomníkmi)

V tomto rodinnom dome je zároveň možnosť prenajať si aj ďalšie dve samostatné izby:

- samostatná izba vhodná napríklad na podnikanie (cca 20 m²) – 300 € / mesiac,
- VRCHNÁ ČASŤ BYTU - otvorený priestor + kúpeľňa s WC (cca 80 m²) – 550 € / mesiac.

CENA A PODMIENKY

Izba sa prenájíma kompletne zariadená.

Cena prenájmu:

350 € / mesiac + energie (približne 50 €, následne vyúčtovanie podľa skutočnej spotreby).

OBČIANSKÁ VYBAVENOSŤ

Lokalita ponúka výbornú dostupnosť MHD, potraviny, lekáreň, kaviareň aj reštauráciu v pešom dosahu. V okolí sa nachádzajú školy, škôlky, bankomaty a menšie parky s ihriskami, čo robí z tejto ulice príjemné miesto na pokojné mestské bývanie.

Všetky fotografie sú autorským dielom a sú vo výhradnom vlastníctve. Akékoľvek ich použitie, kopírovanie alebo zverejňovanie bez predchádzajúceho súhlasu je porušením autorských práv a môže byť predmetom právneho postihu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Dominik Matej, DBA, MBA

0917129777

matej@diamondreality.sk

