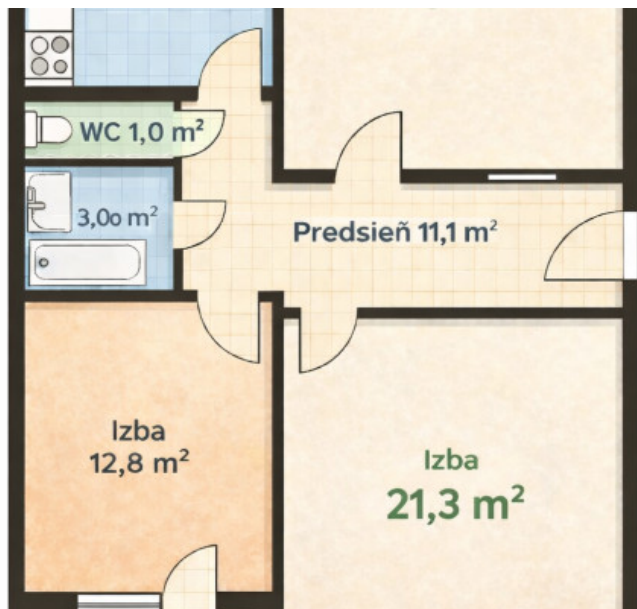




REZERVOVANÉ! Na predaj 3 izbový byt, Sofijská, Košice I.



195 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sídlisko Ťahanovce
Ulica:	Sofijská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	76.7 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	76.7 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	76.7 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	úplne prerobný	Celková plocha:	76.7 m ²

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný a svetlý 3-izbový byt o výmere 76,7 m², nachádzajúci sa na oblúbenej Sofijskej ulici na sídlisku Ťahanovce v Košiciach. Byt prešiel kvalitnou modernou rekonštrukciou a ponúka komfortné bývanie bez ďalších investícií.

Dispozícia bytu:

vstupná chodba (11,1 m²)

kuchyňa (9,6 m²)

obývací izba (21,3 m²)

spálňa (18 m²)

izba (12,8 m²)

kúpeľňa (3 m²)

samostatné WC

loggia

Dispozícia je praktická a funkčná, s dostatkom priestoru pre rodinu aj jednotlivcov.

Lokalita:

Sídlisko Ťahanovce patrí medzi vyhľadávané lokality v Košiciach. V pešej dostupnosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť – škôlky, školy, potraviny, MHD, detské ihriská, zdravotné stredisko aj dostatok zelene na oddych.

Výhody:

ideálna výmera 76,7 m²

výborná dispozícia

kvalitná rekonštrukcia

loggia

dobrá občianska vybavenosť

Byt je vhodný pre rodinu aj ako investícia na prenájom.

Cena nehnuteľnosti je 195.000,- Eur a zahŕňa kompletný právny servis a províziu RK.

Pre ďalšie informácie o tejto nehnuteľnosti a dohodnutie obhliadky neváhajte kontaktovať Adriánu Vatrályovú, na tel. čísle 0907 785 011 alebo prostredníctvom e-mailu: vatralyova@diamondreality.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Bc. Adriána Vatrályová

Telefón :

+421 907 785 011

E-mail:

vatralyova@diamondreality.sk

