



REZERVOVANÉ - Ponúkame na predaj menší 2 izbový byt - Námestie kozmonautov, Košice - Nad jazerom

149 999 €



Mgr. Lukáš Sopko, MBA, LL.M.
Realitný maklér - Diamond Reality
0902 198 170 / sopko@diamondreality.sk

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Nad jazerom
Ulica:	Námestie kozmonautov
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	3
Úžitková plocha:	42 m ²	Celková plocha:	42 m ²
Zastavaná plocha:	42 m ²	Pivnica plocha:	1.5 m ²
Podlahová plocha:	42 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	pôvodný stav	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	2	Voda:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno
Špajza:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ

Ponúkam na predaj menší, prakticky riešený 2-izbový byt na ulici Námestie kozmonautov v mestskej časti Nad jazerom, Košice. Byt s úžitkovou plochou 42 m² sa nachádza na 4. poschodí z 8 v bytovom dome s výťahom. Je BEZ loggie, v pôvodnom, no zachovalom stave, čistý a svetlý, pripravený na okamžité bývanie. Kuchyňa je zábovná, okná plastové, v izbách sú plávajúce podlahy, v kúpeľni a na

WC dlažba; umakartové jadro je udržiavané a vo veľmi slušnom stave.

Dispozícia pozostáva zo samostatnej spálne, obývacej izby prepojenej s kuchyňou, kúpeľne s WC a vstupnej chodby so vstavanou skriňou. K bytu prislúcha pivnica a praktický kumbál priamo pred bytom. Nehnutelnosť je vhodná ako štartovacie bývanie pre jednotlivca či pár, rovnako aj ako investícia na prenájom.

Cena je 149.999 EUR vrátane provízie a kompletného realitného servisu. Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky kontaktujte Mgr. Lukáša Sopka, MBA, LL.M., na čísle 0902 198 170 alebo e-mailom na sopko@diamondreality.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. LUKÁŠ SOPKO, MBA, LL.M.**
Telefón : **0902 198 170**
E-mail: **sopko@diamondreality.sk**

