DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



Predané - 1-izbový byt – Košice Terasa, ul. Kysucká



1 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice II*
Obec:	*Košice-Západ*
Ulica:	*Kysucká*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Špajza:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*25 m²*	*Celková plocha:*	*25 m²*
Stav:	*úplne prerobený*	*Plocha loggie:*	*6 m²*
Loggia:	*áno*	*Orientácia:*	*Juh*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ak hľadáte štartovací byt alebo investičnú nehnuteľnosť v lokalite, kde je o prenájom dlhodobo vysoký záujem, tento byt na Terase môže byť presne to, čo hľadáte.

Števo Klapko vám v exkluzívnom zastúpení ponúka na predaj 1-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite Sídlisko Terasa na ulici Kysucká ulica, v tesnej blízkosti Lekárske fakulty Univerzity Pavla Jozefa Šafárika a Univerzitnej nemocnice L. Pasteura Košice. Byt sa nachádza na 2. poschodí z 8 v zateplenom bytovom dome so zasklenými loggiami. Vďaka svojej polohe a dispozícii je ideálny na štartovacie bývanie alebo ako investícia na prenájom, najmä pre študentov medicíny či zdravotnícky personál.

Základné informácie:

- *výmera bytu: 25,8 m²*
- *nadštandardná 6m2 loggia(zasklená)*
- *kumbál priamo pred bytom*

- *poschodie: 2 / 8*
- *byt prešiel rekonštrukciou v roku 2015*
- *zateplený a zrekonštruovaný bytový dom*

Lokalita:

Sídlisko Terasa patrí medzi najvyhľadávanejšie lokality v Košiciach, najmä vďaka výbornej občianskej vybavenosti a rýchlej dostupnosti do centra mesta. V okolí sa nachádzajú obchody, školy, škôlky, zastávky MHD, zdravotnícke zariadenia aj množstvo zelene. Blízkosť Lekárska fakulta Univerzity Pavla Jozefa Šafárika a Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice robí z tejto nehnuteľnosti veľmi zaujímavú investičnú príležitosť na prenájom. Byty v tejto lokalite sú dlhodobo veľmi žiadané najmä na prenájom, vďaka blízkosti univerzity a nemocnice.

 V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku ma neváhajte kontaktovať.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Štefan Klapko - milión prvý realiťák z Košíc***
Telefón : ***0905 11 88 62***
E-mail: ***klapko@diamondreality.sk***