



Na predaj Chata, Zemplínska šírava, Hôrka-Lúč, Okres- Michalovce

132 990 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	482 m ²	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	482 m ²	Plyn:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Kanalizácia:	áno
Celková plocha:	482 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj Chata pri vode v centre obce Hôrky – ideálna na oddych aj podnikanie.

Ponúkame Vám na predaj zaujímavú nehnuteľnosť s veľkým potenciálom, ktorá môže slúžiť ako rekreačná chata, chalupa na víkendy, rodinné bývanie alebo menší podnikateľský penzión na prenájom. Nachádza sa v centre obce Hôrky, v príjemnom prostredí priamo pri vode, s pohodlným prístupom po prístupovej ceste.

Nehnuteľnosť stojí na vlastnom pozemku o výmere 482 m² a vďaka svojej dispozícii ponúka množstvo možností využitia – či už hľadáte miesto na oddych, investičnú príležitosť alebo kombináciu bývania a podnikania.

Dom je prakticky riešený a má dva samostatné vstupy, čo umožňuje jeho rozdelenie na dve nezávislé časti. Je tak ideálny napríklad pre dve rodiny, alebo na prenajímanie jednej časti turistom a druhú využívať pre vlastné potreby.

Dispozičné riešenie:

*2 samostatné vstupy
2 obývacie izby
2 spálne
2 kúpeľne s WC*

Takéto usporiadanie vytvára skvelú príležitosť na prenájom, rekreačné bývanie alebo menší rodinný penzión.

Inžinierske siete:

*voda
kanalizácia
elektrina*

Všetky siete sú už pripojené, takže nehnuteľnosť je pripravená na okamžité využívanie alebo úpravu podľa vašich predstáv.

Veľkým bonusom je poloha pri vode, ktorá vytvára príjemnú atmosféru na oddych, relax, rybolov či víkendové úniky z mesta. Zároveň sa nachádzate priamo v centre obce, takže máte všetko potrebné na dosah.

Táto nehnuteľnosť je ideálnou voľbou pre každého, kto hľadá:

*pokojnú chalupu pri vode
miesto na víkendový oddych
investičnú nehnuteľnosť na prenájom
alebo menší rodinný penzión s potenciálom*

Ak túžite po mieste, kde môžete spomaliť, oddýchnuť si a zároveň mať možnosť zaujímavej investície, táto ponuka stojí určite za pozornosť.

Cena nehnuteľnosti je 132.990 Eur a zahŕňa províziu pre RK.

Pre ďalšie informácie o tejto nehnuteľnosti a dohodnutie obhliadky neváhajte kontaktovať Slavomíru Badžovú, na tel. čísle 0917 942 190 alebo prostredníctvom e-mailu: badzova@diamondreality.sk .





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Slavomíra Badžová

0917 942 190

badzova@diamondreality.sk

