



**DiamondReality**  
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant  
v mori ponúk



## Na predaj 2 izbový byt , Komenského ulici. Košice - Staré Mesto

244 990 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Komenského
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	55 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	55 m <sup>2</sup>	Internet:	áno
Stav:	úplne prerobení	Káblová TV:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj štýlový a kompletne zrekonštruovaný 2-izbový byt nachádzajúci sa na Komenského ulici, na 2. poschodí bytového domu.

Byt prešiel úplnou rekonštrukciou a predáva sa vrátane nábytku, čo umožňuje okamžité nasťahovanie bez ďalších investícií. Dispozične je veľmi dobre riešený a pôsobí príjemne a útulne. Súčasťou bytu je aj pivnica, ktorá poskytuje dostatok úložného priestoru.

K bytu prislúcha podiel na parkovaní spolu s vlastným parkovacím miestom, čo je veľkou výhodou najmä v tejto lokalite.

Bytový dom je zateplený, má kompletne zrekonštruovaný vchod a disponuje úplne novým výťahom, čo zvyšuje komfort bývania.

Základné výhody:

kompletná rekonštrukcia

byť sa predáva zariadený  
2. poschodie  
pivnica  
parkovacie miesto + podiel na parkovaní  
nový výťah  
zateplený bytový dom  
prerobný vchod

*Tento byť je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú pohodlné bývanie bez starostí.*

*Cena nehnuteľnosti je 244.990 Eur a zahŕňa províziu pre RK.*

*Pre ďalšie informácie o tejto nehnuteľnosti a dohodnutie obhliadky neváhajte kontaktovať Slavomíru Badžovú, na tel. čísle 0917 942 190 alebo prostredníctvom e-mailu: badzova@diamondreality.sk .*

REALITNÝ MAKLER

Maklér : **Slavomíra Badžová**  
Telefón : **0917 942 190**  
E-mail: **badzova@diamondreality.sk**

