



DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



Rezervované! Na predaj murovaná chata , obec Šemša , Košice - Okolie

104 990 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Šemša
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Dielňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	800 m ²
Plocha pozemku:	800 m ²	Počet pivníc:	2
Úžitková plocha:	800 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobný	Voda:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika:	áno
Špajza:	áno	Kanalizácia:	áno
Sklad:	áno	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Rezervované! PONÚKAME VÁM EXKLUZÍVNE NA PREDAJ - Štýlovú murovanú chatu po kompletnej rekonštrukcii, len 15 minút od Košíc.

Hľadáte miesto, kde si oddýchnete od ruchu mesta, no zároveň zostanete na dosah civilizácie? Táto krásna dvojpodlažná murovaná chata v slnečnom a pokojnom prostredí je ideálnou voľbou pre rekreáciu aj celoročné bývanie.

Nehnutelnosť prešla kompletnou a kvalitnou rekonštrukciou vrátane nových elektrických rozvodov, prístavby (riadne skolaudovanej) a modernizácie interiéru. Stačí sa nasťahovať a užívať si komfort bez ďalších investícií.

HLAVNÉ BENEFITY:

*murovaná, dvojpodlažná a podpivničená stavba
úplne nová rekonštrukcia bez nutnosti ďalších úprav
nový komín a štýlový murovaný krb
nové elektrické rozvody v celej chate
dve kúpeľne - komfort aj pre väčšiu rodinu
dve pivnice - ideálne na skladovanie*

POZEMOK A EXTERIÉR:

*výmera pozemku: 800 m² (rovinatý a slnečný)
vlastná studňa s hĺbkou 42 m + filter na prečistenie vody
altánok na oddych a rodinné stretnutia
hospodársky domček
detské ihrisko priamo na pozemku
upravený terén s dostatkom priestoru na relax aj záhradkárčenie*

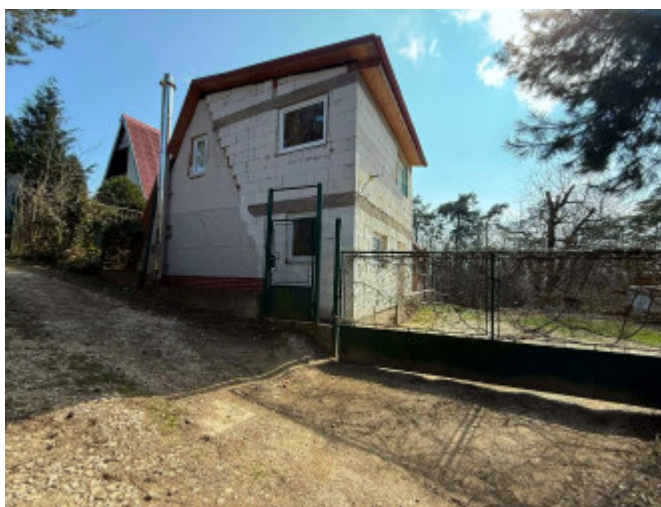
LOKALITA:

*krásne prírodné prostredie plné pokoja a súkromia
udržiavaná prístupová cesta
výborná dostupnosť - len 15 minút od Košíc*

Táto nehnuteľnosť ponúka ideálnu kombináciu komfortu, prírody a dostupnosti. Či už hľadáte víkendovú chalupu alebo miesto na trvalé bývanie, tu nájdete všetko, čo potrebujete.

Cena nehnuteľnosti je 104.990 Eur a zahŕňa províziu pre RK.

Pre ďalšie informácie o tejto nehnuteľnosti a dohodnutie obliadky neváhajte kontaktovať Slavomíru Badžovú, na tel. čísle 0917 942 190 alebo prostredníctvom e-mailu: badzova@diamondreality.sk .





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Slavomíra Badžová

Telefón :

0917 942 190

E-mail:

badzova@diamondreality.sk

