



LUXUSNÝ GLAMOUR BYT S OBROVSKOU LOGGIU – TURGENEVOVA - KOMPLETNE ZARIADENÝ



695 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Turgenevova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	3
Priechodná izba:	áno	Celková plocha:	48 m ²
Úžitková plocha:	42 m ²	Plocha loggie:	7 m ²
Zastavaná plocha:	42 m ²	Počet logií:	1
Stav:	úplne prerobený	Orientácia:	západ
Počet izieb:	2	Inžinierske siete:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Voda:	áno
Loggia:	áno	Elektrika:	áno
Výťah:	áno	Kanalizácia:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	8	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ing. Kristína Benöczová v spolupráci s Diamond Reality ponúka na prenájom krásny, kompletne zrekonštruovaný a štýlovo zariadený 1 a pol izbový byt na Turgenevovej ulici. Byt s výmerou 42 m² sa nachádza na 3./8 poschodí v zateplenom bytovom dome s výťahom a udržiavaným vchodom. Dispozícia bytu je veľmi praktická – vstupná hala so vstavaným šatníkom, kúpeľňa spojená s toaletou, priestranná kuchyňa a samostatná spálňa s ďalším vstavaným šatníkom. Z bytu je výstup na veľkorysú presklenú loggiu.

1 izbový, Turgenevova

42 m² + 6 m loggia

3./8. posch.

Výťah - áno

Loggia - áno (presklená)

Samostatná spálňa - áno

Kompletne zariadený a vybavený

Byt prešiel KOMPLETNOU rekonštrukciou a je zariadený v elegantnom Glamour štýle. Ponúka množstvo úložného priestoru vďaka vstavaným skriniam, veľkú kuchynskú linku a moderné riešenia ako zabudovaná chladnička či elektrické zásuvky priamo v pracovnej doske. Samozrejmosťou je plná vybavenosť - práčka, umývačka riadu, chladnička, vysávač, žehliaca doska aj kompletný kuchynský riad.

Medzi ďalšie benefity patrí presklená 6-metrová loggia, výškovo nastaviteľný sušiaci na bielizeň a vonkajšie zatemňovacie rolety v spálni, ktoré zabezpečujú maximálny komfort bývania.

Pre koho je byt určený:

Byt je ideálny pre jednotlivca alebo pár, ktorí ocenia vkusné zariadenie, dostatok úložného priestoru a okamžitú možnosť nasťahovania bez ďalších investícií.

Susedia:

Bytový dom je zateplený a udržiavaný, spoločné priestory sú čisté a pôsobia príjemným dojmom.

LOKALITA:

Turgenevova ulica ponúka výbornú občiansku vybavenosť - v blízkosti sa nachádzajú obchody, zastávky MHD, školy aj zeleň na oddych. Lokalita je vhodná pre pokojné, no zároveň praktické mestské bývanie.

Podmienky:

Mesačné nájomné: 695 EURO (vrátane energií, bez internetu)

DEPOZIT: 2mesačný nájom

Voľné od: ihneď

Fajčiar: nie

Domáci miláčikovia: nie

V prípade akýchkoľvek ďalších otázok ma neváhajte kontaktovať.

Ing. Kristína Benöczová

benoczova@diamondreality.sk

+421 910 393 229



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Kristína Benöczová

0910 393 229

benoczova@diamondreality.sk

