



Chata - Ľudvíkov Dvor – Košice Šaca



99 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Šaca
Ulica:	Ľudvíkov dvor
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	32 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobný
Plocha pozemku:	263 m ²	Celková plocha:	263 m ²
Úžitková plocha:	50 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj chata s pozemkom v lokalite Ľudvíkov Dvor – Košice Šaca

Ponúkame na predaj murovanú chatu s pozemkom 263 m² v oblúbenej rekreačnej lokalite Ľudvíkov Dvor – Košice Šaca, len približne 10 km od centra Košíc.

Ak hľadáte miesto, kde si oddýchnete od mesta, no zároveň chcete zostať na dosah Košíc, táto nehnuteľnosť ponúka veľmi dobrý pomer medzi pokojom, prírodou a dostupnosťou. Veľkou výhodou je, že sa predáva kompletne zariadená, s upravenou záhradou a možnosťou okamžitého využitia.

Stačí prísť a využívať.

Hlavné výhody

murovaná chata

slniečny pozemok 263 m²

kompletne zariadená

len cca 10 minút od Košíc

výborná dostupnosť MHD

upravený pozemok vhodný na oddych aj pestovanie

Základné informácie

pozemok: 263 m²

zastavaná plocha: 32 m²

úžitková plocha: cca 50 m²

podlažia: prízemie + podkrovie

inžinierske siete:

elektrina 220 V

prípojka na sezónny vodovod

celoročná studňa s pitnou vodou v lokalite

Dispozícia

Prízemie:

kuchynská linka

plynový sporák

chladnička

Podkrovie:

spáľňa

Pozemok a zázemie

Pozemok je upravený a pripravený na oddych aj záhradkárčenie.

K dispozícii sú aj úložné priestory:

murovaný sklad na náradie

plechový záhradný domček

Lokalita

Ludvíkov Dvor patrí medzi vyhľadávané rekreačné oblasti v blízkosti Košíc.

Ponúka:

pokojné prostredie

súkromie a kontakt s prírodou

rýchlu dostupnosť do mesta

MHD v blízkosti

Cena

99 000 €

Cena zahŕňa kompletné zariadenie chaty aj vybavenie záhrady.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Jaroslav Ičo

0905991106

ico@diamondreality.sk

