



Na predaj murovaná chata, Medvedia hora, Zemplínska Šírave

184 990 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Kaluža
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Plocha pozemku:	420 m ²	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	420 m ²	Celková plocha:	420 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Celoročne obývatel'ná murovaná chata na Medvedej hore - Zemplínska Šírava

*Hľadáte miesto, kde môžete tráviť leto pri vode, jeseň v prírode a zimu v teple domova?
Ponúkame Vám na predaj kompletne zrekonštruovanú, zateplenú poschodovú chatu v atraktívnej
lokalite Zemplínska šírava - Medvedia hora, v blízkosti strediska Anima.*

Ide o nehnuteľnosť, ktorá spája komfort rodinného domu s atmosférou dovolenkového bývania.

Základné informácie:

Murovaná, zateplená, celoročne obývatel'ná chata

Pozemok: 420 m²

Dispozícia: 3 izby + priestranná kuchyňa + átriová obývačka

Podlahové elektrické kúrenie + krb
Prístrešok so záhradným krbom
2 kúpelne (sprcha + vaňa)

Dispozičné riešenie

Prízemie:

Priestranná kuchyňa prepojená s útulnou átriovou obývačkou
Kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC
Podlahové kúrenie zabezpečujúce komfort počas celého roka

Poschodie:

Dve samostatné izby
Kúpeľňa s vaňou a WC – ideálna pre rodinu alebo hostí

Štýl a atmosféra

Interiér je ladený v provensálskom štýle, ktorý vytvára príjemnú, svetlú a harmonickú atmosféru.
Chata sa predáva po dohode **aj kompletne zariadená, takže sa môžete nasťahovať bez ďalších investícií.

Exteriér a oddych

Na pozemku o výmere 420 m² nájdete:

Priestor na relax aj záhradkárčenie
Zastrešený prístrešok so záhradným krbom – ideálny na letné grilovanie
Pokojnú lokalitu v blízkosti vody a prírody

Medvedia hora patrí medzi najvyhľadávanejšie rekreačné oblasti na Šírave – kombinácia prírody, vody, športu a kompletnej občianskej vybavenosti robí z tejto nehnuteľnosti výbornú voľbu nielen na rekreáciu, ale aj na trvalé bývanie alebo investíciu na prenájom.

Pre koho je táto chata ideálna?

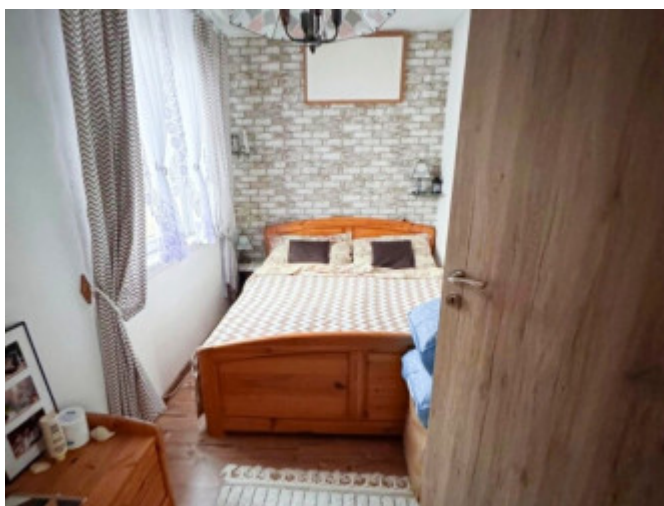
Pre rodinu hľadajúcu víkendový aj celoročný únik z mesta
Pre tých, ktorí chcú investovať do rekreačnej nehnuteľnosti
Pre milovníkov vody, prírody a pokojného prostredia

Takéto nehnuteľnosti v tejto lokalite sa na trhu objavujú len zriedka.

Vaša nová oáza pokoja na Zemplínskej Šírave čaká práve na vás

Cena nehnuteľnosti: 184.990 Eur, vrátane provízie RK.

Pre ďalšie informácie o tejto nehnuteľnosti a dohodnutie obhliadky neváhajte kontaktovať Slavomíru Badžovú, na tel. čísle 0917 942 190 alebo prostredníctvom e-mailu: badzova@diamondreality.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Slavomíra Badžová

Telefón :

0917 942 190

E-mail:

badzova@diamondreality.sk

