



Na predaj 3-izbový byt nachádzajúci sa v meste Sobrance, ulica Tyršova

96 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Sobrance
Obec:	Sobrance
Ulica:	Tyršova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	7
Úžitková plocha:	78 m ²	Celková plocha:	78 m ²
Zastavaná plocha:	78 m ²	Plocha loggie:	3 m ²
Podlahová plocha:	78 m ²	Počet logií:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Pivnica plocha:	1.5 m ²
Počet izieb:	3	Počet pivníc:	1
Loggia:	áno	Inžinierske siete:	áno
Pivnica:	áno	Voda:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Elektrika:	áno
Špajza:	áno	Plyn:	áno
Výťah:	áno	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkam na predaj priestranný 3-izbový byt nachádzajúci sa v meste Sobrance na ulici Tyršova. Byt má celkovú výmeru 78 m², čo poskytuje dostatok priestoru pre komfortné bývanie aj praktické usporiadanie interiéru. Nachádza sa na 7. poschodí z 8 v bytovom dome, ktorý je zateplený, má vymenené stúpačky a nový výťah, čo zabezpečuje príjemné a bezproblémové bývanie.

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou, v rámci ktorej bola realizovaná nová elektroinštalácia v

kuchyni, kúpeľni a na chodbe, vymené plastové okná, kuchynská linka, murované jadro s novým obkladom a dlažbou, zasklený balkón atď.

Byt je vhodný nielen na vlastné bývanie, ale aj ako investičná príležitosť na prenájom. Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a dobrú dostupnosť v rámci mesta. Bytový dom je slušný a udržiavaný, bez neprispôsobivých občanov.

Cena: 96.000 EUR vrátane provízie pre realitnú kanceláriu.

Pre viac informácií kontaktujte maklérku Mgr. Noemi Kožejová, tel. 0944 011 450, e-mail: kozejova@diamondreality.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Noemi Kožejová
0944011450
kozejova@diamondreality.sk

