



## Na predaj rekreačný pozemok , Kysak-Brezie, Košice okolie



42 990 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Kysak
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok na rekreáciu
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	550 m <sup>2</sup>	Voda - na pozemku:	áno
Celková plocha:	550 m <sup>2</sup>	Elektrika - na pozemku:	áno
Inžinierske siete:	áno		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj slnečný a udržiavaný pozemok v pokojnej časti obce Kysak - Brezie, v okrese Košice - okolie. Lokalita je známa krásnou prírodou a výbornou dostupnosťou, ideálna na oddych aj aktívne trávenie voľného času.

#### Základné informácie

výmera: 550 m<sup>2</sup>  
rovinatý a upravený terén  
vhodný na výstavbu rekreačnej chaty alebo chalupy

#### Možnosti výstavby

zastavanosť do 10 % z celkovej plochy  
možnosť výstavby až 2 nadzemných podlaží

Inžinierske siete a prístup

elektrické prípojky pripravené priamo pri pozemku, vybudované verejné osvetlenie  
voda z centrálného vodovodu s vodomernou šachtou pri pozemku - nie je potrebné riešiť studňu  
prístup po asfaltovej komunikácii, posledný úsek tvorí spevnená makadamová cesta  
súčasťou predaja je aj podiel na prístupových cestách, čo zabezpečuje bezproblémový prístup aj v budúcnosti

Pozemok predstavuje ideálne miesto pre tých, ktorí hľadajú pokojné prostredie obklopené prírodou, s možnosťou okamžitej realizácie stavby. Lokalita je vhodná na turistiku, hubárčenie, rybolov či víkendový oddych mimo ruchu mesta.

Cena nehnuteľnosti je 42.990 Eur a zahŕňa províziu pre RK.

Pre ďalšie informácie o tejto nehnuteľnosti a dohodnutie obhliadky neváhajte kontaktovať Slavomíru Badžovú, na tel. čísle 0917 942 190 alebo prostredníctvom e-mailu: [badzova@diamondreality.sk](mailto:badzova@diamondreality.sk).



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Slavomíra Badžová**  
**0917 942 190**  
**[badzova@diamondreality.sk](mailto:badzova@diamondreality.sk)**

