



## NA PRENÁJOM BYT NA SEVERE | FOR RENT FLAT NEAR UNIVERSITIES



600 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Vodárenská
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	528 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobný
Úžitková plocha:	20 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	20 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Ing. Kevin Tohol** v spolupráci s Diamond Reality vám ponúka na prenájom kompletne zariadenú garsónku na Vodárenskej ulici v Košiciach.

Pozrite si video o nehnuteľnosti: <https://youtu.be/c1xacdtI4XM>

Byt je ideálny pre jednotlivca alebo študenta – veľkou výhodou je kompletne zariadenie a výborná poloha v blízkosti univerzít. Možný krátkodobý aj dlhodobý prenájom.

### ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

- Výmera: 20 m<sup>2</sup>
- Poschodie: 1. (najvyššie)
- Parkovanie: zdarma pri budove
- Stav: kompletne zariadený

### HLAVNÉ VÝHODY

- kompletne zariadený – stačí sa nastahovať

- ☐ *Univerzita veterinárneho lekárstva a farmácie - cca 10 min pešo*
- ☐ *TUKE - cca 20 min pešo*
- ☐ *nízke mesačné náklady*
- ☐ *pokojný bývanie*

#### *CENA*

*Nájomné: 600 € / mesiac vrátane energií*

*Depozit: 1 mesačný nájom*

☐ *0911 790 792*

☐☐ *ENGLISH*

*Ing. Kevin Tohol in cooperation with Diamond Reality offers for rent a fully furnished studio apartment on Vodárenská Street in Košice.*

*The apartment is ideal for an individual or student - the main advantages are full furnishing and excellent location near universities. Both short-term and long-term rental are possible.*

*VIDEO: <https://youtu.be/c1xacdtI4XM>*

#### *BASIC INFORMATION*

- ☐ *Size: 20 m<sup>2</sup>*
- ☐ *Floor: 1st (top floor)*
- ☐ *Parking: free*
- ☐ *Condition: fully furnished*

#### *KEY BENEFITS*

- ☐ *fully furnished - ready to move in*
- ☐ *University of Veterinary Medicine - approx. 10 min walk*
- ☐ *TUKE - approx. 20 min walk*
- ☐ *low monthly costs*
- ☐ *quiet living*

#### *PRICE*

*Rent: 600 € / month including utilities*

*Deposit: 1 months' rent*

☐ *+421 911 790 792*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Kevin Tohol**  
**0911 790 792**  
**[tohol@diamondreality.sk](mailto:tohol@diamondreality.sk)**

