



## REZERVOVANÝ: Na prenájom 3-izbový byt na ulici Zupkova, Košice - Dargovských hrdinov



**Mgr. Lukáš Sopko, MBA, LL.M.**  
Realitný maklér - Diamond Reality  
0902 198 170 / sopko@diamondreality.sk

**850 €/mesiac**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Zupkova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	posledné poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	8
Úžitková plocha:	67 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	73 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	67 m <sup>2</sup>	Plocha loggie:	6 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	67 m <sup>2</sup>	Počet logíí:	1
Stav:	úplne prerobený	Pivnica plocha:	1.5 m <sup>2</sup>
Počet izieb:	3	Počet pivníc:	1
Loggia:	áno	Inžinierske siete:	áno
Pivnica:	áno	Voda:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Elektrika:	áno
Špajza:	áno	Plyn:	áno
Výťah:	áno	Kanalizácia:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	8		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÝ:

Na prenájom priestranný 3-izbový byt - Košice, Zupkova ulica - Dargovských hrdinov.

## KONTROLUJEME REGISTER EXEKÚCIÍ!

Ponúkam na prenájom veľmi príjemný a priestranný 3-izbový byt po rekonštrukcii, nachádzajúci sa vo vyhľadávanej lokalite Furča na Zupkovej ulici. Byt disponuje výmerou 67 m<sup>2</sup> a loggiou o veľkosti 6 m<sup>2</sup>, čo poskytuje dostatok priestoru pre komfortné bývanie. Nachádza sa na 8. poschodí z 8 v zateplennom bytovom dome s novým výťahom, čo zaručuje pokojné bývanie bez rušivých susedov nad Vami.

Byt je ihneď k dispozícii a pripravený na nastahovanie bez ďalších investícií. Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a výbornú dostupnosť v rámci mesta. Cena: 850 € / mesačne vrátane energií. Pri podpise nájomnej zmluvy požadujeme depozit vo výške 850 € a platbu nájomného za aktuálny mesiac.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky kontaktujte prosím Mgr. Lukáša Sopka, MBA, LL.M. na telefónnom čísle 0902 198 170 alebo e-mailom na adrese [sopko@diamondreality.sk](mailto:sopko@diamondreality.sk).



### REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. LUKÁŠ SOPKO, MBA, LL.M.**  
Telefón : **0902 198 170**  
E-mail: **[sopko@diamondreality.sk](mailto:sopko@diamondreality.sk)**

