DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



# Investičné apartmány/ Projekt Coral Retreat/ Severný Cyprus



**138 300 €**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | |
| *Okres:* | |
| *Obec:* | |
| *Ulica:* | *Severný Cyprus* |
| *Druh:* | *Domy* |
| *Typ domu:* | *Rodinný dom* |
| *Typ:* | *Predaj* |
| *Úžitková plocha:* | |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *aktívne* | *Zastavaná plocha:* | *42 $m^2$* |
| *Vlastníctvo:* | *osobné* | *Stav:* | *novostavba* |
| *Plocha pozemku:* | *42 $m^2$* | *Celková plocha:* | *42 $m^2$* |
| *Úžitková plocha:* | *42 $m^2$* | | |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Investujte do života pri mori – exkluzívne apartmány na severnom pobreží Cypru*

*Predstavte si ráno s výhľadom na pokojné more, vôňu soli vo vzduchu a jedinečnú atmosféru stredomoria. V atraktívnom developerskom projekte na severnom pobreží Cypru vzniká prvý eko-wellness rezort na ostrove, ktorý spája moderné bývanie, zdravý životný štýl a silný investičný potenciál.*

*Projekt sa nachádza len 100 metrov od mora, priamo pri udržiavanej pláži s krásnou modrou lagúnou ideálnou na plávanie a šnorchlovanie. V pozadí sa rozprestiera pohorie Kyrenia, ktoré dodáva lokalite výnimočný charakter a pocit súkromia.*

*Rezort je navrhnutý ako eko-wellness komunita s dôrazom na kvalitu života, regeneráciu a rovnováhu. Súčasťou konceptu je aj pestovanie vlastných potravín priamo v areáli a programy zamerané na zdravie, vitalitu a omladenie.*

***K dispozícii je nadštandardná občianska vybavenosť a služby:***

*súkromná pláž s prístupom k lagúne*

*wellness a spa centrum*

*kúpele, sauna, parná miestnosť a turecký hammam*

*anti-aging a regeneračné programy*

*krytý vyhrievaný bazén a vonkajšie bazény vrátane olympijského*

*bazén so slanou vodou v prvej línii pri mori*

*moderné fitness centrum a joga zóna*

*vodné športy priamo na mieste*

*plážový bar, kaviareň a à la carte reštaurácia*

*komunitný trh s lokálnymi produktmi*

*hobby gardens a rozľahlé upravené záhrady v areáli*

*parkovanie pre rezidentov*

*správa rezortu priamo na mieste*

*možnosť zabezpečenia prenájmu a správy nehnuteľnosti*

*požičovňa áut pre maximálny komfort*

*centrálny generátorový systém pre spoločné priestory*

***Voľné typy nehnuteľností:***

*Štúdio – záhradný apartmán, 42 m², 1 kúpeľňa, cena od 138 300 €*

*Štúdio – strešný apartmán, 55 m², 1 kúpeľňa, cena 184 300 €*

*2-izbový záhradný apartmán, 101 m², 2 kúpeľne, cena 288 000 €*

*3-izbový bungalov, 270 m², 2 kúpeľne, cena od 668 200 €*

*4-izbová vila, 280 m², 5 kúpeľní, cena 1 152 100 €*

*Apartmány sú vhodné na vlastné rekreačné využitie aj ako investícia s potenciálom prenájmu. Lokalita a unikátny koncept rezortu zvyšujú atraktivitu pre zahraničných návštevníkov a dlhodobý rast hodnoty nehnuteľnosti.*

*Zaujala vás táto ponuka?*

*Neváhajte ma kontaktovať pre individuálnu konzultáciu, aktuálnu dostupnosť a najvýhodnejšie cenové podmienky.*

*Bc. Adriána Vatrályová Tel. / WhatsApp: +421 907 785 011 E-mail: vatralyova@diamondreality.sk*

*Sledujte ma pre nové investičné príležitosti a exkluzívne ponuky: Facebook: Adriána Vatrályová - Realitný maklér Diamond Reality, Instagram: adrianavatraly_realitnymakler*

*Realitné služby s dôrazom na profesionalitu, transparentnosť a dlhodobú hodnotu vašej investície.*






## REALITNÝ MAKLÉR


*Maklér :* ***Bc. Adriána Vatrályová***
*Telefón :* ***+421 907 785 011***
*E-mail:* ***vatralyova@diamondreality.sk***