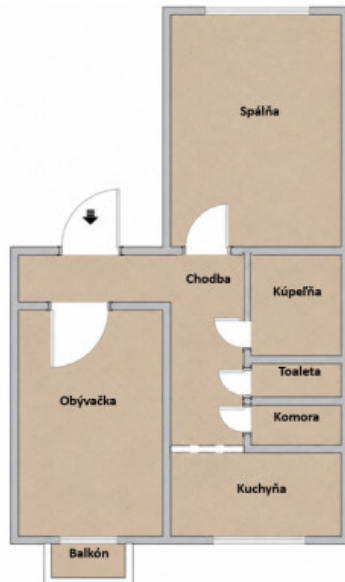




Ponuka na predaj 2 izbový byt, Košice Sever

190 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Mier
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	60 m ²	Celková plocha:	62 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponukam na predaj 2-izbový tehlový byt vo vyhľadávanej lokalite Sever - Košice

Spoločnosť Diamond Reality v zastúpení Mgr. Kamila Špegára pripravuje na predaj priestranný 2-izbový byt nachádzajúci sa v jednej z najobľúbenejších lokalít mesta Košice - Sever

Táto lokalita ponúka ideálne spojenie pokojného bývania v zeleni s výbornou dostupnosťou do centra mesta a kompletnou občianskou vybavenosťou.

Byt sa nachádza na 3. poschodí zo 4 v tehlovom bytovom dome bez výťahu. Celková výmera bytu je 60 m² a súčasťou je aj pivnica.

Nehnutelnosť je po kompletnej staršej rekonštrukcii, zachovalom stave. Výhodou sú plastové okná, murované jadro a zachovalé drevené parkety, ktoré dodávajú bytu príjemný charakter.

Základné informácie:

2-izbový tehlový byt

výmera: 60 m²

3. poschodie zo 4

bytový dom bez výťahu

pivnica k bytu

Stav nehnuteľnosti:

pôvodný stav vhodný na rekonštrukciu

plastové okná

staršia kuchynská linka

murované jadro

zachovalé parkety

Lokalita a okolie:

Veľkou výhodou bytu je samotná lokalita, ktorá patrí medzi dlhodobo vyhľadávané časti mesta. V okolí sa nachádza množstvo zelene a oddychových zón.

Okolie ponúka:

príjemné prechádzky v zeleni

detské ihriská

výbežisko pre psov

vonkajšiu posilňovňu

priestor na šport a relax

Kompletná občianska vybavenosť:

obchody a služby

zdravotné stredisko a lekári

školy a škôlky

zastávky MHD

Výborná dostupnosť:

centrum mesta približne 15 minút pešo

rekreačná lokalita Anička v pešej dostupnosti

park pri Poliklinike Sever cca 10 minút pešo

Ak hľadáte byt vo výbornej lokalite s možnosťou rekonštrukcie podľa vlastných predstáv, táto nehnuteľnosť predstavuje ideálnu voľbu na bývanie aj investíciu.

*V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať.
Mgr. Kamil Špegár - Diamond Reality*

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Kamil Špegár

Telefón :

0905 982 116

E-mail:

spegar@diamondreality.sk

