DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



REZERVOVANÝ: Na predaj 1,5 izbový byt po novej a kompletnej rekonštrukcii, Bernolákova ulica, Košice - Západ



195 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice II*
Obec:	*Košice-Západ*
Ulica:	*Bernolákova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*35 m^2*
Zastavaná plocha:	*35 m^2*
Podlahová plocha:	*35 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*
Počet izieb:	*2*
Typ budovy:	*panelová stavba*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*
Loggia:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Výťah:	*áno*

Rok poslednej rekonštrukcie:	*2026*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*8*
Poschodie:	*4*
Celková plocha:	*35 m^2*
Plocha loggie:	*4 m^2*
Počet logií:	*1*
Pivnica plocha:	*1.5 m^2*
Počet pivníc:	*1*
Orientácia:	
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÝ!

Ponúkame na predaj kompletne a nanovo zrekonštruovaný 1,5 izbový byt na Bernolákovej ulici v Košiciach. Byt sa nachádza na 4/8. poschodí bytového domu a disponuje lodžiou o výmere cca 4 m².

Samotný byt má výmeru 35 m² a prislúcha k nemu aj pivnica.

Dispozične pozostáva z jednej samostatnej izby, obývacej izby spojenej s kuchyňou, predsiene a kúpeľne spojenej s WC. Byt prešiel kompletnou novou rekonštrukciou a predáva sa zariadený tak, ako je možné vidieť na fotografiách.

Moderné prevedenie, praktická dispozícia a príjemný interiér vytvárajú ideálne bývanie pre jednotlivca, pár alebo aj ako investičnú nehnuteľnosť vhodnú na prenájom. Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a výbornú dostupnosť do centra mesta.

Cena: 195.000 EUR vrátane provízie pre realitnú kanceláriu.

Mgr. Lukáš Sopko, MBA, LL.M.
0902 198 170
sopko@diamondreality.sk







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. LUKÁŠ SOPKO, MBA, LL.M.***
Telefón : ***0902 198 170***
E-mail: ***sopko@diamondreality.sk***