



Na predaj 1,5 izbový byt po novej a kompletnej rekonštrukcii, Bernolákova ulica, Košice - Západ

195 000 €



Mgr. Lukáš Sopko, MBA, LL.M.
Realitný maklér - Diamond Reality
0902 198 170 / sopko@diamondreality.sk

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Bernolákova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej rekonštrukcie:	2026
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Úžitková plocha:	35 m ²	Poschodie:	4
Zastavaná plocha:	35 m ²	Celková plocha:	35 m ²
Podlahová plocha:	35 m ²	Plocha loggie:	4 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet logií:	1
Počet izieb:	2	Pivnica plocha:	1.5 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet pivníc:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	áno	Voda:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj kompletne a nanovo zrekonštruovaný 1,5 izbový byt na Bernolákovej ulici v Košiciach. Byt sa nachádza na 4/8. poschodí bytového domu a disponuje lodžiou o výmere cca 4 m². Samotný byt má výmeru 35 m² a prislúcha k nemu aj pivnica.

Dispozične pozostáva z jednej samostatnej izby, obývacej izby spojenej s kuchyňou, predsieň a

kúpeľne spojenej s WC. Byt prešiel kompletnou novou rekonštrukciou a predáva sa zariadený tak, ako je možné vidieť na fotografiách.

Moderné prevedenie, praktická dispozícia a príjemný interiér vytvárajú ideálne bývanie pre jednotlivca, pár alebo aj ako investičnú nehnuteľnosť vhodnú na prenájom. Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a výbornú dostupnosť do centra mesta.

Cena: 195.000 EUR vrátane provízie pre realitnú kanceláriu.

*Mgr. Lukáš Sopko, MBA, LL.M.
0902 198 170
sopko@diamondreality.sk*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **MGR. LUKÁŠ SOPKO, MBA, LL.M.**
Telefón : **0902 198 170**
E-mail: **sopko@diamondreality.sk**

