



## PRIESTRANNÝ 3-IZBOVÝ BYT V CENTRE NITRY ZA VÝNIMOČNÚ CENU



450 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Farská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobný
Úžitková plocha:	65 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	65 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte cenovo dostupné bývanie priamo v centre Nitry? Máme pre vás zaujímavú ponuku priestranného 3-izbového bytu s výmerou 65 m<sup>2</sup>, ktorý ponúka pohodlné bývanie v lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou na dosah.

Byt disponuje dvomi priestrannými izbami a treťou miestnosťou, v ktorej sa nachádza kuchynský kút s prístupom k toalete. Vďaka svojej dispozícii je vhodný pre jednotlivcov, pár, rodinu alebo aj študentov hľadajúcich bývanie v centre mesta.

Veľkou výhodou je výborná poloha – obchody, reštaurácie, kaviarne, zastávky MHD, úrady aj služby máte len pár minút chôdze od domu. Každodenné vybavovanie tak zvládnete bez potreby využívať automobil.

Základné informácie:

3-izbový byt

výmera: 65 m<sup>2</sup>

centrum Nitry

nezariadený

deti aj domáce zvieratá sú vítané

okamžite k dispozícii

Cena prenájmu:

nájomné: 450 € / mesiac

energie: 80 € / mesiac

celkové mesačné náklady: 530 €

Platby pri podpise nájomnej zmluvy:

1x mesačné nájomné

1x vratný depozit vo výške mesačného nájmu

1x provízia realitnej kancelárie vo výške mesačného nájmu

Energetický certifikát nebol predložený.

Ak chcete bývať v centre Nitry za cenu, ktorá patrí medzi najatraktívnejšie v danej lokalite, neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes.

Ing. Bernardína Beneová

☎ 0908 133 421

✉ beneova@diamondreality.sk

Diamond Reality Nitra





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Ing. Bernardína Beneová**

Telefón :

**0908 133 421**

E-mail:

***beneova@diamondreality.sk***

