DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



Na predaj 3 izbový byt v Rožňave.



113 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Rožňava*
Obec:	*Rožňava*
Ulica:	*Zlatá*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*68 m^2*
Zastavaná plocha:	*68 m^2*
Podlahová plocha:	*68 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*
Počet izieb:	*3*
Typ budovy:	*tehla*

Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Špajza:	*áno*
Rok poslednej rekonštrukcie:	*2004*
Pozícia:	*Prízemie*
Celková plocha:	*68 m^2*
Počet pivníc:	*2*
Orientácia:	*Západ, Východ*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte priestranné bývanie v pokojnej lokalite? Máme pre vás 3-izbový byt s výmerou 68 m² v Rožňave, situovaný na prízemí tehlového bytového domu obklopeného zeleňou.

Byt prešiel rozsiahlou modernizáciou, počas ktorej bola upravená dispozícia na vzdušný otvorený priestor prepájajúci kuchyňu, obývaciu izbu a vstupnú časť. Rekonštrukcia zahŕňala výmenu elektroinštalácie a vodovodných rozvodov, nové podlahy, stierky a murované bytové jadro. Samozrejmosťou sú plastové okná a bezpečnostné vstupné dvere.

Dominantou dennej časti je krb, ktorý dodáva interiéru príjemnú atmosféru a môže slúžiť aj ako doplnkové vykurovanie počas chladnejších dní.

Praktickým benefitom je špajza priamo v byte a dve pivnice, ktoré zabezpečujú dostatok úložného priestoru. Bytový dom má zrekonštruovanú strechu.

Vďaka orientácii na východ a západ je byt krásne presvetlený počas celého dňa. Nehnuteľnosť je bez tiarch a pripravená na okamžitý predaj.

Lokalita ponúka tiché a príjemné bývanie s množstvom zelene, bezproblémovým parkovaním a kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti. V blízkosti nájdete školy, škôlky, obchody aj služby.

Ideálna voľba pre rodinu, pár alebo ako investícia na prenájom.

Radka Kačmárová
Realitná maklérka | Diamond Reality

0948 840 756
kacmarova@diamondreality.sk

Predaj • Kúpa • Prenájom nehnuteľností

Košice a okolie

Neváhajte ma kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Radka Kačmárová***
Telefón : ***0948840756***
E-mail: ***kacmarova@diamondreality.sk***