



HĽADÁM DOM pre klienta, ktorý má jasnú predstavu.



1 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Košice-Okolie
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	100 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobný
Plocha pozemku:	500 m ²	Celková plocha:	100 m ²
Úžitková plocha:	100 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Viete ako to chodí – nájsť dnes v okolí Košíc svätý pokoj je občas čisté sci-fi. No a presne takéto niečo teraz hľadám pre svojho konkrétneho klienta.

Upozornenie pre kolegov: Všetky ponuky, ktoré aktuálne svietia na realitných portáloch, mám prezreté. Tam cestu nestrácajme. Hľadám niečo, čo ešte NIE JE zverejnené a nevie o tom celý internet.

Čo presne pre klienta hľadám?

- Žiadne „hradiská“ pre 10-člennú rodinu: Klient tam bude bývať sám, takže hľadám niečo rozmerovo menšie a kompaktné. Upratovať hrady nikoho nebaví.
- Tvar a poschodia: Ideálne prízemný bungalov, ale ak to bude mať obytné podkrovie a bude to dávať zmysel, sem s tým.
- Inžinierske siete a technické bonusy: Ideálne je, ak je dom napojený na všetky IS (vrátane kanalizácie). Ak je k tomu na pozemku aj vlastná studňa a na streche rovno hodená fotovoltika (FVE), tak sme kompletne vybavení.

