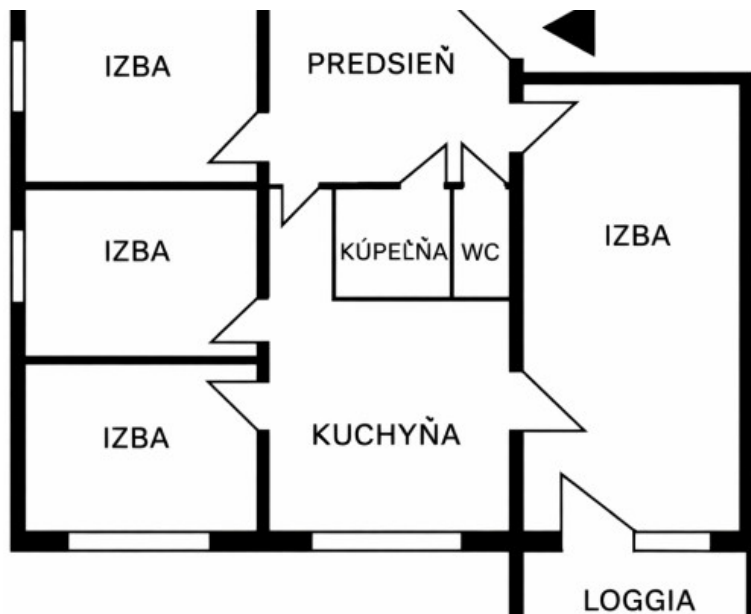




## REZERVOVANÝ: Na predaj 4 izbový byt na ulici Watsonova, Košice - Sever



230 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Watsonova
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	8
Úžitková plocha:	75 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	75 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	75 m <sup>2</sup>	Plocha loggie:	4 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	75 m <sup>2</sup>	Počet logií:	1
Skladová plocha:	75 m <sup>2</sup>	Pivnica plocha:	2 m <sup>2</sup>
Stav:	pôvodný stav	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	4	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Voda:	áno
Loggia:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Výťah:	áno	Kanalizácia:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

#### REZERVOVANÝ!!!

Ponúkame na predaj 4-izbový byt na ulici Watsonova, v obľúbenej lokalite Košice - Sever. Byt je v úplne pôvodnom stave, ideálny na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. Rozloha bytu je 75 m<sup>2</sup> a je situovaný na 8/8 poschodí zatepleného bytového domu s novým výťahom. Z obývačky je výstup na lodžiu, k bytu prináleží aj pivnica. Byt je v osobnom vlastníctve, takže kúpa je možná aj na hypotéku.

*Dispozícia bytu: vstupná chodba, kuchyňa, obývačka s výstupom na lodžiu, 3 spálne, kúpeľňa, samostatné WC. Byt v cene 230.000 EUR sa nachádza v lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou. Výborná dostupnosť do centra mesta a dobré spojenie MHD. Neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes na telefónnom čísle 0902 198 170, email: [sopko@diamondreality.sk](mailto:sopko@diamondreality.sk).*

## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **MGR. LUKÁŠ SOPKO, MBA, LL.M.**  
Telefón : **0902 198 170**  
E-mail: **[sopko@diamondreality.sk](mailto:sopko@diamondreality.sk)**

