



Na predaj rodinný dom v obci Čeladice ihneď k nastahovaniu

139 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Čeladice
Ulica:	Čeladice
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	160 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobný
Plocha pozemku:	500 m ²	Celková plocha:	500 m ²
Úžitková plocha:	140 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte bývanie s výbornou dostupnosťou do Nitry, pokojnou atmosférou vidieka a možnosťou ďalšieho rozšírenia? Práve ste ho našli!

Spoločnosť Diamond Reality Nitra ponúka na predaj útulný a prakticky riešený 3-izbový rodinný dom v obci Čeladice, ktorý je ideálny pre mladú rodinu, seniorov aj ako investícia.

Základné údaje

Cena: dohodou

Pri rýchlom jednaní výrazná zľava!

Výmera pozemku: 500 m²

Zastavaná plocha: 160 m²

Kúrenie: plynový kotol

Kompletný právny servis v cene zabezpečený advokátom

Pomoc s vybavením najvýhodnejšieho financovania na trhu

Dispozícia domu

Dom ponúka praktické a funkčné rozloženie miestností:

- Priestranná obývacia izba situovaná v strede domu*
- Dve samostatné spálne po oboch stranách obývačky*
- Kuchyňa*
- Špajza / šatník*
- Technická miestnosť s plynovým kotlom*
- Kúpeľňa so sprchovým kútom a WC*
- Ďalší priestor za kúpeľňou, ktorý je možné prerobiť na:*

štvrtú izbu,

pracovňu,

hostovskú izbu,

alebo ho využívať ako dielňu či sklad.

Dom tak ponúka potenciál prispôbiť si bývanie podľa vlastných predstáv.

Lokalita

Obec Čeladice patrí medzi vyhľadávané lokality v okolí Nitry. Nájdete tu pokojné bývanie mimo ruchu mesta, no zároveň s výbornou dostupnosťou.

V obci sa nachádza:

obecný úrad,

pošta,

obchod,

autobusové spojenie do Nitry a okolia.

Veľkou výhodou je rýchle napojenie na rýchlostnú cestu R1, vďaka čomu sa do Nitry dostanete za niekoľko minút a pohodlne sa napojíte smerom na Trnavu, Bratislavu či Banskú Bystricu. (Nitralive)

Prečo si vybrať práve tento dom?

✓ výborná cena

✓ pozemok 500 m²

- ✓ možnosť vytvorenia ďalšej izby
- ✓ nízke náklady na bývanie
- ✓ pokojná lokalita
- ✓ výborná dostupnosť do Nitry
- ✓ právny servis a financovanie v cene

Nečakajte, kým vás predbehne iný záujemca!

Ing. Bernardína Beneová
Diamond Reality Nitra

☎ 0908 133 421

Dohodnite si obhliadku ešte dnes a presvedčte sa osobne o potenciáli tejto nehnuteľnosti. Takéto domy sa v tejto cenovej kategórii predávajú veľmi rýchlo.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Ing. Bernardína Beneová
0908 133 421

E-mail:

beneova@diamondreality.sk

