



Na predaj rodinný dom s veľkým pozemkom v centre Ďurkova



206 990 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Ďurkov
Ulica:	nemá
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	580 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobný
Plocha pozemku:	1860 m ²	Garáž:	áno
Typ zeme:	rovina	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	580 m ²	Celková plocha:	1860 m ²

POPIS NEHNUTELNOSTI

Rodinný dom s veľkým pozemkom v centre obce Ďurkov

Ponúkame na predaj rodinný dom gazdovského typu nachádzajúci sa v centre obce Ďurkov, len 17 km od mesta Košice. Nehnutelnosť je situovaná na veľkom, rovinatej pozemku s výborným potenciálom ďalšieho využitia.

Základné informácie:

výmera pozemku: 1 860 m²

zastavaná plocha: 580 m²

možnosť ďalšej výstavby

dom je okamžite obývatelný

Dom je napojený na všetky inžinierske siete, pričom v obci sa nachádza aj kanalizácia s možnosťou pripojenia. Vykurovanie je riešené plynovým kotlom aj kotlom na tuhé palivo, čo poskytuje flexibilitu a zároveň umožňuje efektívnejšie hospodárenie s nákladmi na energie.

K nehnuteľnosti patrí aj hospodárska budova, ktorá je aktuálne využívaná ako skladový priestor, a podzemná pivnica so stálou teplotou počas celého roka. Tá je ideálna na uskladnenie potravín, ovocia, zeleniny či vína.

Vďaka svojej polohe, veľkosti pozemku a možnostiam využitia je táto nehnuteľnosť vhodná na komfortné rodinné bývanie, hospodárske využitie, podnikateľské účely alebo ako investícia do budúcnosti.

Cena nehnuteľnosti: 206 990 €

Cena zahŕňa províziu realitnej kancelárie a kompletný servis spojený s prevodom vlastníctva.

Pre ďalšie informácie o tejto nehnuteľnosti a dohodnutie obhliadky neváhajte kontaktovať Ing. Granda, MBA, na tel. číse 0910 610 626 alebo prostredníctvom e-mailu: granda@diamondreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Ing. Osvaldo Granda, MBA
+421 910 610 626

E-mail:

granda@diamondreality.sk

