



NA PREDAJ STAVEBNÝ POZEMOK V OBCI ĎURKOV



89 500 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Ďurkov
Ulica:	Ďurkov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	872 m ²	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Typ zeme:	prevažne rovná	Elektrika - blízko pozemku:	áno
Inžinierske siete:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Kristína **HULIAKOVÁ** zo spoločnosti Diamond Reality Vám ponúka na predaj stavebný pozemok v obci Ďurkov s ideálnymi rozmermi a rozlohou 872 m².

O NEHNUTEĽNOSTI

Jedná sa o stavebný pozemok v intraviláne obce. Nachádza sa v tichej a pokojnej časti, v okolí novostavieb, čo zaručuje príjemné a moderné prostredie, obklopený zelenou prírodou, Pozemok má rozmery šírka 38 m x dĺžka 25 m a k dispozícii je aj funkčné využitie pozemku vydané stavebným úradom.

INŽINIERSKE SIETE

- Možnosť napojenia na elektrinu - elektrické vedenie sa nachádza v dosahu
- pri pozemku sa nachádza obecný vodovod a na pozemku je vyznačené miesto, kde je možné

vytvoriť vodovodnú prípojku

ĎURKOV, JEHO OKOLIE, OBČIANSKA VYBAVENOSŤ A DOSTUPNOSŤ

Pozemok sa nachádza na rovinatom území s dobrým prístupom po asfaltovej ceste. Blízke prostredie poskytuje pokojné bývanie, pričom okolie tvoria prevažne novostavby. Výhodou je kombinácia tichej obce a dostupnosti k prírode. Dostupnosť do Košíc je cca 15-20 minút autom.

V obci sa nachádza:

- Materská škola a základná škola
- Potraviný, menšie predajne a služby
- Praktický lekár a lekáreň
- Obecný úrad, športoviská, kultúrne a spoločenské aktivity

Pozemok ponúka pokojné a slnečné miesto pre výstavbu rodinného domu s dobrou dostupnosťou do Košíc. Lokalita v intraviláne obce Ďurkov je obklopená novostavbami a prírodou, čo zaručuje príjemné prostredie pre rodinné bývanie.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Kristína Huliaková

Telefón :

+421 903 705 351

E-mail:

huliakova@diamondreality.sk

