



Na prenájom úplne nový 2-izbový byt s parkovaním v rezidenčnom komplexe PANORÁMA – Košice



700 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Komplex Panoráma
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	55 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	55 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	novostavba	Plyn:	áno
Počet izieb:	2	Kanalizácia:	áno
Loggia:	áno	Telefón:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Satelit:	áno
Poschodie:	5	Káblová TV:	áno
Celková plocha:	55 m ²	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte moderné bývanie bez kompromisov, v novostavbe s výbornou občianskou vybavenosťou a komfortom? Ponúkame na prenájom štýlový, kompletne zariadený 2-izbový byt s parkovacím miestom v obľúbenom rezidenčnom komplexe PANORÁMA v Košiciach.

Byt je úplne nový a doposiaľ neobývaný, pripravený na okamžité nastahovanie bez ďalších investícií.

Lokalita: Košice – Furča, komplex PANORÁMA

- Výmera: 55 m²
- Poschodie: 5. poschodie s výťahom
- Parkovacie státie v cene nájmu
- K bytu patrí aj pivnica

Dispozícia bytu

vstupná chodba

priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou

samostatná spálňa

kúpeľňa

samostatné WC

loggia

- *Kuchyňa je kompletne vybavená modernými spotrebičmi, vrátane:*

zabudovanej chladničky

mikrovlnnej rúry

varnej dosky

elektrickej rúry

umývačky riadu

- *Byt sa prenajíma kompletne zariadený, presne tak, ako je zobrazené na fotografiách, a poskytuje komfortné bývanie pre jednotlivca alebo pár.*

**□ Medzi veľké benefity patrí moderné podlahové kúrenie a podlahové chladenie, ktoré zabezpečujú príjemnú teplotu počas celého roka.*

- *Obyvatelia komplexu môžu využívať súkromnú oddychovú zónu určenú výhradne pre rezidentov Panorama 6, kde sa nachádzajú:*

nové detské ihriská

altánok s grilom

upravené zelené plochy na oddych a relax

- *Súčasťou nájmu je vonkajšie parkovacie miesto. V prípade záujmu je možné prenajať si aj ďalšie vnútorné parkovacie státie za príplatok.*

Cena nájmu

- *820 € / mesiac*

Cena zahrňa:

- *energie*

- ☐ internet
- ☐ TV
- ☐ video vrátnik
- ☐ vonkajšie parkovacie státie

Podmienky prenájmu

- ✓ Byt je voľný ihneď
- ✓ Depozit vo výške 820 €
- ✓ Preferovaný dlhodobý prenájom
- ✓ Nefajčiarsky byt
- ✓ Bez domácich zvierat
- ✓ Ideálny pre jednotlivca alebo pár

Ak hľadáte moderné bývanie v kvalitnej novostavbe s parkovaním, výbornou dostupnosťou a príjemným prostredím, tento byt je pripravený stať sa vaším novým domovom.

Neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku ešte dnes. Takéto byty sa prenajímajú veľmi rýchlo. ☐☐☐

Mgr. Noemi Kožejová

☐ 0944 011 450

☐ kozejova@diamondreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. Noemi Kožejová**
Telefón : **0944011450**
E-mail: **kozejova@diamondreality.sk**

