DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



Na predaj stavebný pozemok na ulici Kostolianska, Košice - Sever



199 990 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice I*
Obec:	*Košice-Sever*
Ulica:	*Kostolianska cesta*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*634 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Plocha pozemku:	*634 m²*	*Voda:*	*áno*
Typ zeme:	*rovina*	*Elektrika:*	*áno*
Teritórium:	*Intravilán*	*Plyn:*	*áno*
Šírka pozemku:	*13 m*	*Kanalizácia:*	*áno*
Dĺžka pozemku:	*49 m*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

STAVEBNÝ POZEMOK | KOŠICE – SEVER | KOSTOLIANSKA ULICA.

Hľadáte ideálne miesto pre výstavbu rodinného domu v perfektnej lokalite, len na skok od centra mesta? Táto ponuka stojí za pozornosť.

Na predaj rovinatý, oplotený a riadne stavebný pozemok nachádzajúci sa v mestskej časti Košice – Sever. Pozemok má pravidelný tvar, čo ho predurčuje na komfortnú výstavbu rodinného domu. Celková výmera pozemku je 634 m². Rozmery pozemku sú cca 13 m šírka a cca 49 m dĺžka.

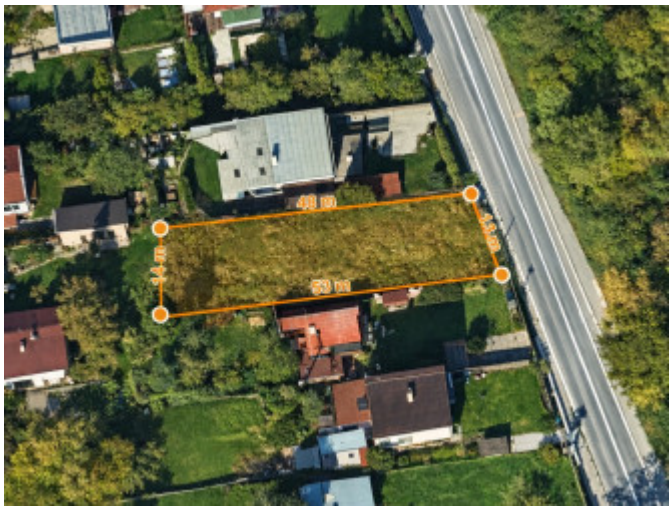
Inžinierske siete sú dostupné priamo pri pozemku – elektrina (skrinka na ľavej strane), plyn (skrinka na pravej strane), voda a odpad sa nachádzajú približne 1 až 2 metre od hranice pozemku.

Podľa územnoplánovacej informácie je pozemok určený na plochy bývania v rodinných domoch. Maximálna zastavanosť je 30 %, maximálna podlažnosť 2 nadzemné podlažia, maximálna výška

stavby približne 12 m a minimálny podiel zelene je 60 %.

Cena nehnuteľnosti je 199.990 € vrátane provízie realitnej kancelárie a kompletného právneho servisu.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky kontaktujte prosím Mgr. Lukáša Sopka, MBA, LL.M. na telefónnom čísle 0902 198 170 alebo e-mailom na adrese sopko@diamondreality.sk.







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. LUKÁŠ SOPKO, MBA, LL.M.***
Telefón : ***0902 198 170***
E-mail: ***sopko@diamondreality.sk***