



DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



Na predaj perfektný stavebný pozemok v obci Nováčany, Košice - okolie

113 000 €



Mgr. Lukáš Sopko, MBA, LL.M.
Realitný maklér - Diamond Reality
0902 198 170 / sopko@diamondreality.sk

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Nováčany
Ulica:	Nováčany
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

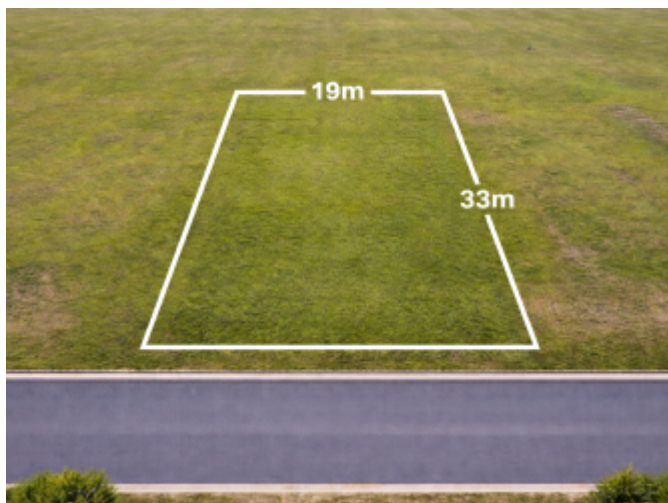
Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	621 m ²	Elektrika:	áno
Šírka pozemku:	19 m	Plyn:	áno
Dĺžka pozemku:	33 m	Optická sieť:	áno
Celková plocha:	621 m ²		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkam na predaj veľmi pekný a rovinatý stavebný pozemok o výmere 621 m² v obci Nováčany, vhodný na výstavbu rodinného domu. Pozemok má priamy prístup z obecnej cesty a nachádza sa v tichom a pokojnom prostredí, ideálnom na komfortné bývanie. Perfektné rozmery pozemku 19 m x 33 m z neho robia ideálnu voľbu pre výstavbu rodinného domu.

Inžinierske siete - voda, elektrina, plyn a optický internet - sa nachádzajú na hranici pozemku. Kanalizácia v obci nie je, odpad je riešený formou žumpy alebo domovej čističky odpadových vôd.

Obec Nováčany je vzdialená približne 15 km od OC OPTIMA a disponuje výborným autobusovým spojením. Veľkým benefitom je aj blízkosť lesa v pešej dostupnosti približne 5 minút. Pozemok ponúka ideálnu kombináciu pokojného bývania, prírody a rýchlej dostupnosti do mesta. Cena: 113.000 € vrátane provízie pre RK. V prípade otázok kontaktujte Mgr. Lukáš Sopko, MBA, LL.M. na 0902 198 170 | sopko@diamondreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. LUKÁŠ SOPKO, MBA, LL.M.**
Telefón : **0902 198 170**
E-mail: **sopko@diamondreality.sk**

