



Kompletne vybavený mobilný gastro stánok na predaj



45 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	nemá
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Reštaurácia
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	24 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	24 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	24 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	novostavba	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na predaj kvalitný gastro stánok vyrobený z PUR panelov s rozmermi **8 x 3 x 3 m** a celkovou úžitkovou plochou **24 m²**. **Prevádzka je napojená na elektrinu, vodu a kanalizáciu.**

Predstavuje ideálne riešenie pre každého, kto chce začať podnikáť bez zdĺhavých príprav a vysokých vstupných investícií. Gastro stánok bol využívaný len minimálne, nachádza sa vo výbornom technickom stave a predáva sa vrátane kompletného technologického vybavenia, vďaka čomu je pripravený na okamžité spustenie prevádzky.

Stánok je vybavený výdajným oknom, klasickými oknami a dvomi vstupnými dverami. Samozrejmosťou je profesionálny bezpečnostný systém, ktorý zabezpečuje maximálnu ochranu objektu. O bezpečnosť sa starajú 4 kamery značky Dahua (2 vonkajšie Full HD kamery, 1 vnútorná panoramatická kamera Fisheye a 1 vnútorná Full HD kamera), alarm Satel, vonkajšia aj vnútorná zvuková siréna, pohybové senzory a LED reflektor so senzorom pohybu.

Výrobná časť

Výrobná časť je navrhnutá s dôrazom na efektivitu práce a disponuje kompletným profesionálnym gastronomickým vybavením.

Nachádzajú sa tu:

- nerezové pracovné pulty vyrobené na mieru,
- veľký gril,
- menší gril,
- dvojité fritéza,
- panini gril,
- profesionálny odsávač pár s nerezovým komínom,
- chladiaci stôl na pizzu s pracovnou žulovou doskou, chladiacou vitrínou a tromi integrovanými chladiacimi boxmi,
- umývačka riadu Bosch,
- samostatná chladnička na nápoje,
- chladnička na potraviny,
- mraznička,
- tri nerezové umývadlá,
- keramické umývadlo,
- klimatizácia Samsung s funkciou chladenia aj vykurovania,
- kompletne vnútorné LED osvetlenie,
- profesionálna elektroinštalácia s dostatočným počtom elektrických zásuviek vrátane priemyselných zásuviek s ochrannými krytmi.

Zázemie pre personál

Nechýba ani komfortné zázemie pre personál, ktoré pozostáva zo šatne, uzamykateľných skriniek, lekárnicky, priestoru na uloženie hasiacich prístrojov a elektrického radiátora. Súčasťou tejto miestnosti je aj praktický technický box, v ktorom sa nachádza router a záznamové zariadenie kamerového systému.

Sociálne zázemie

Súčasťou objektu je samostatná toaleta, vybavená keramickým WC, keramickým umývadlom, 80-litrovým bojlerom, elektrickým radiátorom a úložným priestorom na hygienické a čistiace potreby.

Exteriér

Exteriér dopĺňa markíza s rozmermi 3 × 2 m, pod ktorou sa nachádza praktický odkladací pult. Samozrejmosťou sú odkvapové žľaby a zvody, ako aj dva stojacie stolíky pre zákazníkov.

Súčasťou predajnej ceny je aj obalový materiál potrebný na okamžité spustenie prevádzky.

Prémiové vybavenie značiek: Dahua, Satel, Bosch, Samsung a Maxima.

Hlavné výhody

- rozmery stánku 8 × 3 × 3 m (24 m²),
- kompletne gastronomické vybavenie,
- profesionálny bezpečnostný systém so 4 kamerami Dahua,
- alarm, sirény a pohybové senzory,
- kompletne LED osvetlenie,
- profesionálna elektroinštalácia,

- klimatizácia s funkciou chladenia aj vykurovania,
- minimálne používaný stav,
- kvalitná konštrukcia z PUR panelov,
- napojenie na elektrinu, vodu a kanalizáciu (s možnosťou pripojenia plynu),
- obalový materiál v cene.

Ak hľadáte modernú, kompletne vybavenú gastro prevádzku s kvalitným technickým zázemím, profesionálnym zabezpečením a možnosťou okamžitého začatia podnikania, tento gastro stánok predstavuje výnimočnú príležitosť na rozbehnutie alebo rozšírenie vášho podnikania.

Predmetom predaja je výhradne mobilný gastro stánok vrátane kompletného vybavenia - pozemok nie je súčasťou predaja. Stánok je potrebné po kúpe premiestniť a umiestniť na nové miesto. Vďaka svojej mobilnej konštrukcii predstavuje ideálne riešenie pre podnikanie na vlastnom alebo prenajatom pozemku.

Cena: 45 000€

V prípade rýchleho jednania, dohoda na cene možná.

Cena gastro stánku zahŕňa províziu realitnej kancelárie.

Pre viac informácií o tejto ponuke alebo dohodnutie termínu obhliadky neváhajte kontaktovať **Ing. Granda, MBA**, na telefónnom čísle **0910 610 626** alebo prostredníctvom e-mailu **granda@diamondreality.sk**





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Osvaldo Granda, MBA

+421 910 610 626

granda@diamondreality.sk

