



Ponúkam na PRENÁJOM menší 2 izbový byt - Námestie kozmonautov, Košice - Nad jazerom



Mgr. Lukáš Sopko, MBA, LL.M.
Realitný maklér - Diamond Reality
0902 198 170 / sopko@diamondreality.sk

650 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Nad jazerom
Ulica:	Námestie kozmonautov
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	3
Úžitková plocha:	42 m ²	Celková plocha:	42 m ²
Zastavaná plocha:	42 m ²	Pivnica plocha:	1.5 m ²
Podlahová plocha:	42 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	pôvodný stav	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	2	Voda:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Verejnú vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno
Špajza:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Hľadáte príjemné bývanie v obľúbenej lokalite Košice - Nad jazerom?

Mám pre Vás NA PRENÁJOM prakticky riešený 1,5-izbový byt na ulici Námestie kozmonautov, ktorý je voľný okamžite.

Kontrolujem register exekúcií, aby bol prenájom bezpečný a férový pre obe strany.

□ Byt má výmeru 42 m² a nachádza sa na 4. poschodí z 8 v bytovom dome s výťahom. Je síce v pôvodnom stave, no je veľmi zachovalý, čistý, svetlý a pripravený na okamžité nastahovanie. □

□ Dispozícia bytu:

□ samostatná spálňa,

□ obývacia izba prepojená s kuchyňou,

□ kúpeľňa s WC,

□ vstupná chodba so vstavanou skriňou,

□ pivnica a praktický kumbál priamo pred bytom.

□ Byt je ideálnou voľbou pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú pokojné bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou a výbornou dostupnosťou do centra mesta. Problémom nie sú ani deti a ani domáce zvieratká.

□ Nájomné: 650 € / mesiac (vrátane energií)

□ Depozit pri podpise nájomnej zmluvy: 650 €

□ Kontrolujem register exekúcií, aby bol prenájom bezpečný a férový pre obe strany.

□ Máte záujem o obhliadku? Neváhajte ma kontaktovať.

□□ Mgr. Lukáš Sopko, MBA, LL.M.

□ 0902 198 170

□ sopko@diamondreality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. LUKÁŠ SOPKO, MBA, LL.M.**
Telefón : **0902 198 170**
E-mail: **sopko@diamondreality.sk**

