



## Na predaj starší rodinný dom čiastočne prerobený, Piešťany

**184 000 €**



|                  |               |
|------------------|---------------|
| Kraj:            | Trnavský kraj |
| Okres:           | Piešťany      |
| Obec:            | Piešťany      |
| Ulica:           | nemá          |
| Druh:            | Domy          |
| Typ domu:        | Rodinný dom   |
| Typ:             | Predaj        |
| Úžitková plocha: |               |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                 |                    |                   |                     |
|-----------------|--------------------|-------------------|---------------------|
| Status:         | aktívne            | Úžitková plocha:  | 100 m <sup>2</sup>  |
| Vlastníctvo:    | osobné             | Zastavaná plocha: | 100 m <sup>2</sup>  |
| Plocha pozemku: | 172 m <sup>2</sup> | Stav:             | čiastočne prerobený |
| Typ zeme:       | rovina             | Celková plocha:   | 172 m <sup>2</sup>  |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj starší rodinný dom, po čiast. rekonštrukcii, Piešťany. Je v časti Staré Piešťany, postavený v tichej slepej ulici (sú tu okrem tohto domu iba 3 domy). Na pozemku, čo ponúka súkromie, je záhradka a nadzemná murovaná pivnica. Napojený na všetky IS. Vhodný na nasťahovanie, momentálne obývaný, alebo aj ďalšiu rekonštrukciu.

Rekonštrukcia čo prebehla: nová strecha 2019, betónová škridla. Plastové okná a dvere (trojsklo). Kondenzačný kotol. Vnútorné omietky. Komplet kúpeľňa, obklady, dlažba, sanita, murovaný sprch. kút. Dlažba na dvore. Dispozícia: chodba, kúpeľňa, kuchyňa, obývačka, komora, spálňa. Z obývačky sa ide do 2. spálne a plnohodnotnej podkrovnej izby. WC v kúpeľni. Rozloha domu: 100 m<sup>2</sup>. Rozloha pozemku: 172 m<sup>2</sup>. Garáž nie je. Volné hneď.

Cena nehnuteľnosti je 184 000 EUR. Energetický certifikát na vyžiadanie. V prípade, ak máte záujem o kúpu alebo predaj nehnuteľnosti, pozrite si prosím ponuku našej realitnej kancelárie. Pokiaľ máte o uvedenú nehnuteľnosť záujem, kontaktujte prosím tel. č. 0944 328 264.

KONTAKT: + 421 944 328 264



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. Tatiana Danišovičová**  
Telefón : **0944 328 264**  
E-mail: **tatiana.danisovicova@diamondreal  
ity.sk**

