



## Na predaj 1,5 izbový byt na Karpatskej ul. v Prešove

125 000 €



|                  |                |
|------------------|----------------|
| Kraj:            | Prešovský kraj |
| Okres:           | Prešov         |
| Obec:            | Prešov         |
| Ulica:           | karpatska      |
| Druh:            | Byty           |
| Typ bytu:        | 1-izbový byt   |
| Typ:             | Predaj         |
| Úžitková plocha: |                |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |                   |                     |
|------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
| Status:          | aktívne           | Zastavaná plocha: | 42 m <sup>2</sup>   |
| Vlastníctvo:     | osobné            | Stav:             | čiastočne prerobený |
| Úžitková plocha: | 42 m <sup>2</sup> | Celková plocha:   | 42 m <sup>2</sup>   |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PhDr.Erika Majorošová Diamond reality Prešov s.r.o. ponúkam na predaj 1,5 izbový byt v na Sekčove.

Byt je v vyhľadávanej lokalite na sídlisku Sekčov , sa nachádza na 4/4.poschodí bytového domu na Karpatskej ul. , ktorý prešiel kompletnou rekonštrukciou vrátane zateplenia ,novej strechy, plastových okien a pod.

Podlahová plocha bytu je 42 m2, plus pivnica. V byte boli vymenené okná, interiérové dvere , stierky . Byt je priestranny s orientáciou na západ a pekným výhľadom.

Byt prešiel rekonštrukciou sú plastové okná, nová kuchynská linka elektrickým sporákom, nové interierové dvere, nová kúpeľňa . Je potrebné položiť plávajúcu podlahu.

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, samostatné WC , kúpeľňa, kuchyňa a obývačka.

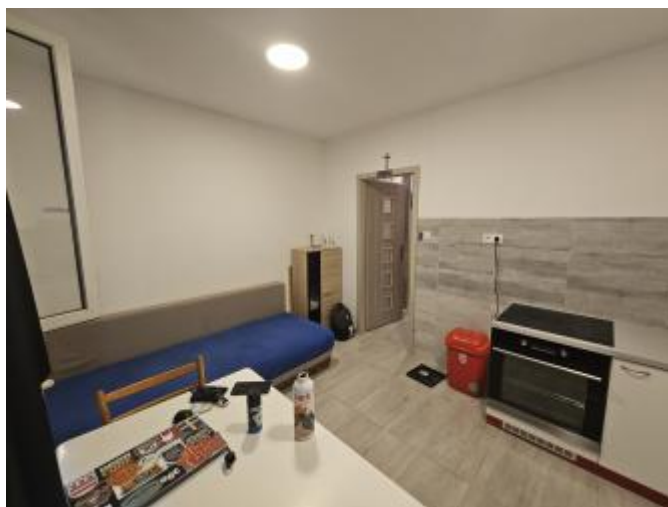
Byt je voľný ihneď po vyplatení.

V blízkosti bytu je kompletná občianska vybavenosť (školy, škôlky, fitness, reštaurácie, banky, potraviny zastávka MHD cca 3 min pešo, kostol, školy, škôlky, Plaza Beach, autoumyvarka, čerpacia

stanica, obchodné a nákupné centrá ,Tesco, Kaufland, Eperia,Max ), MHD, cyklistický chodník, park, a pod. atď.. . je to pekná a obľúbená lokalita na bývanie hlavne pre rodiny s deťmi.

Pre bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať: PhDr. Erika Majorošová 0940883454

Samozrejmosťou je kompletný právny servis a právna istota zabezpečená advokátskou kanceláriou. Taktiež Vám radi pomôžeme s hypotékou prostredníctvom nášho interného finančného centra, ktoré Vám sprostredkuje poskytnutie najlepšieho úroku na trhu. V oblasti realít Vám radi pomôžeme a Vaše dnešné sny premeníme na zajtrajšiu skutočnosť. Vaša realitná spoločnosť Diamond Reality Prešov 0940 883 454



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **PhDr. Erika Majorošová**  
Telefón : **0940 883 454**  
E-mail: **majorosova.erika@diamondreality.sk**

