



Na predaj 3 izbový byt na sídlisku Sekčov

190 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Vansova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	72 m ²	Poschodie:	2
Zastavaná plocha:	72 m ²	Celková plocha:	72 m ²
Podlahová plocha:	72 m ²	Vykurovanie - lokálne:	áno
Stav:	úplne prerobený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PhDr.Erika Majorošová Diamond reality Prešov s.r.o. ponúkam na predaj 3 izbový byt v na Sekčove.

Byt je v tichom prostredí obklopený zeleňou, sa nachádza na 2/7.poschodí bytového domu na Vansovej ul. , ktorý prešiel kompletnou rekonštrukciou vrátane zateplenia ,novej strechy, výmena stupačiek, a pod. Veľkou výhodou je vlastná kotolňa .

Podlahová plocha bytu je 75 m2, loggia 4,5m2 presklená a prešiel čiastočnou rekonštrukciou v r.2017 . Byt je priestranný orientácia východ - západ a pekný výhľad z celého bytu. K bytu prislúcha pivnica.

Bezproblémové parkovanie aj vo večerných hodinách.

V celom byte sú plastové okná, kuchynská linka s plynovým sporákom a el. rúrou, chladnička, práčka nové rozvody , nové jadro, vstavané skrine v spálni detskej izbe a v chodbe.,

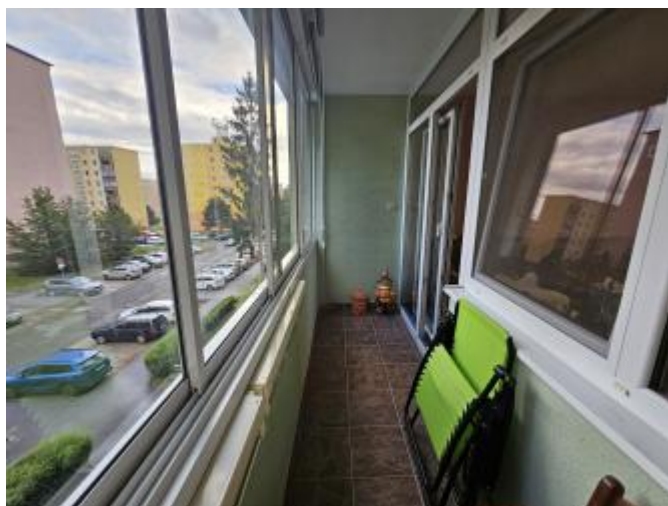
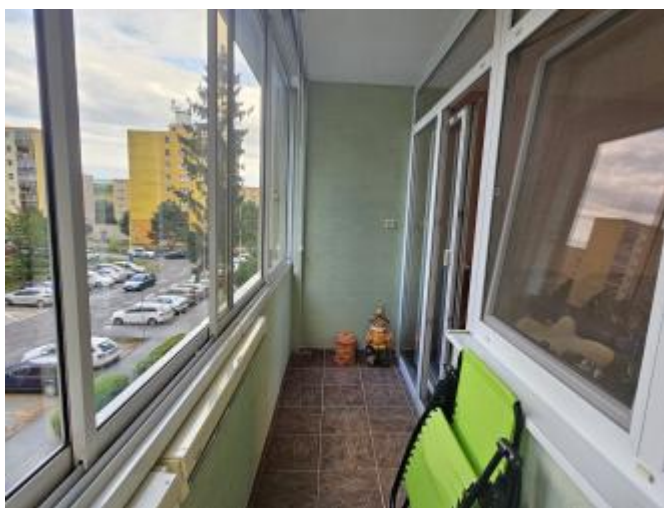
Byt pozostáva zo vstupnej chodby, samostatné WC , kúpeľňou, kuchyňa, obývačka, spálňa a detská

izba .

V blízkosti bytu je kompletná občianska vybavenosť (školy, škôlky, fitness, reštaurácie, banky, potraviny (Jednota, Kaufland, zastávka MHD cca 3 min pešo, kostol, potraviny, školy, škôlky, Piazza Beach, obchodné a nákupné centrá ,Tesco, Kaufland, Eperia, Max), MHD, cyklistický chodník, park, bezproblémové parkovanie pri bytovom dome a pod. atď.. . je to pekná a obľúbená lokalita na bývanie hlavne pre rodiny s deťmi.

Pre bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať: PhDr. Erika Majorošová 0940883454

Samozrejmosťou je kompletný právny servis a právna istota zabezpečená advokátskou kanceláriou. Taktiež Vám radi pomôžeme s hypotékou prostredníctvom nášho interného finančného centra, ktoré Vám sprostredkuje poskytnutie najlepšieho úroku na trhu. V oblasti realít Vám radi pomôžeme a Vaše dnešné sny premeníme na zajtrajšiu skutočnosť. Vaša realitná spoločnosť Diamond reality Prešov 0940 883 454



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

PhDr. Erika Majorošová

Telefón :

0940 883 454

E-mail:

**majorosova.erika@diamondreality.
sk**

