



Na predaj kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt na ulici Lomonosovova, Košice - Juh

290 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Lomonosovova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Úžitková plocha:	68 m ²	Poschodie:	5
Zastavaná plocha:	68 m ²	Celková plocha:	68 m ²
Podlahová plocha:	68 m ²	Plocha loggie:	6 m ²
Stav:	pôvodný stav	Počet logií:	1
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Voda:	áno
Loggia:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno
Špajza:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

□ Priestranný 3-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii – Lomonosovova ulica, Košice-Juh

□ Diamond Reality Vám exkluzívne ponúka na predaj priestranný 3-izbový byt pražského typu vo vyhľadávanej lokalite Košice – mestská časť Juh, na Lomonosovovej ulici. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou a ponúka príjemné moderné bývanie s praktickou dispozíciou.

▣ Nachádza sa na 5. poschodí z 8 v kompletne zrekonštruovanom bytovom dome s novým výťahom.

▣ Dispozíciu bytu tvorí priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou ▣, dve samostatné spálne ▣, predsieň ▣ a kúpeľňa spojená s WC ▣.

▣ K bytu patrí aj veľká lodžia s dĺžkou približne 6 metrov, praktická komora ▣ a samostatná pivnica ▣, ktoré poskytujú dostatok úložného priestoru.

▣ Lomonosovova ulica patrí medzi obľúbené a vyhľadávané lokality mestskej časti Košice-Juh. V pešej dostupnosti sa nachádzajú školy, materské školy, potraviny, obchodné centrá, zdravotné strediská, zastávky MHD, detské ihriská aj množstvo zelene. ▣▣▣▣ Centrum Košíc je vzdialené len niekoľko minút.

▣ Cena nehnuteľnosti: 290 000 €

▣ Cena zahŕňa všetky poplatky, kompletný právny servis a zabezpečenie celého procesu prevodu vlastníckeho práva.

▣ Mgr. Lukáš Sopko, MBA, LL.M.

▣ 0902 198 170

▣ sopko@diamondreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. LUKÁŠ SOPKO, MBA, LL.M.**
Telefón : **0902 198 170**
E-mail: **sopko@diamondreality.sk**

