



Celoročná chata na predaj, Zemplínska Šírava, Kamenec

159 990 €



Bc. Adriána Vatrályová
Realitná maklérka - Diamond Reality
0907 785 011 | vatralyova@diamondreality.sk

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Kaluža
Ulica:	nemá
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	50 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobený
Plocha pozemku:	491 m ²	Celková plocha:	491 m ²
Úžitková plocha:	100 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

□ Chata na predaj - Zemplínska Šírava, nad časťou Kamenec

Vôňa prírody, dni plné pohody pri bazéne a večery pri praskajúcom ohni pod hviezdnu oblohou. To všetko vám ponúka táto krásna chata situovaná vo vyhladáwanej rekreačnej oblasti Zemplínska Šírava - nad časťou Kamenec.

Ponúkame na predaj chatu vhodnú na rekreáciu, celoročné využitie, bývanie alebo ako investičnú nehnuteľnosť s výborným potenciálom na prenájímanie počas letnej sezóny.

Nachádza sa v pokojnej lokalite s veľmi dobrou dostupnosťou. Uzavretý areál poskytuje dostatok súkromia a parkovanie priamo na pozemku.

Čo táto nehnuteľnosť ponúka:

- Pozemok: 491 m²
- Úžitková plocha: cca 100 m²
- Bazén na letné osvieženie

- Klimatizácia
- Vykurovanie krbom
- Krytá terasa
- Ohnisko a gril
- Detské ihrisko
- Parkovanie priamo v areáli
- Uzavretá brána a dostatok súkromia
- Možnosť celoročného využitia

V blízkom okolí sa nachádzajú pláže, bazény, reštaurácie, kolotoče, motokáry a množstvo ďalších atrakcií, ktoré robia zo Zemplínskej Šíravy jednu z najobľúbenejších rekreačných oblastí na Slovensku.

Táto nehnuteľnosť je ideálnou voľbou pre rodinu hľadajúcu miesto na oddych, ale aj pre investora, ktorý chce využiť vysoký potenciál krátkodobého prenájmu počas letnej sezóny.

□ Cena: 159 990 €

Bc. Adriána Vatrályová

□ 0907 785 011

✉ vatralyova@diamondreality.sk

Ak Vás táto ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať na tel. čísle 0907 785 011 alebo prostredníctvom e-mailu: vatralyova@diamondreality.sk a dohodnite si obhliadku. Rada Vám túto nehnuteľnosť osobne predstavím a zodpoviem všetky Vaše otázky.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Bc. Adriána Vatrályová

Telefón :

+421 907 785 011

E-mail:

vatralyova@diamondreality.sk

