



Ponúkam na predaj pozemok so starším domom Buzica



60 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Buzica
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	1733 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PREDAJ | STAVEBNÝ POZEMOK 1 733 m² | BUZICA

Hľadáte priestranný pozemok na výstavbu rodinného domu, prípadne nehnuteľnosť s potenciálom na výstavbu viacerých rodinných domov?

Ponúkam na predaj slnečný a rozľahlý pozemok v obci Buzica s celkovou výmerou 1 733 m², situovaný v pokojnej časti obce s dobrým prístupom.

Veľkou výhodou nehnuteľnosti je prístup na pozemok z dvoch strán – z dvoch ulíc, čo výrazne rozširuje možnosti jeho budúceho využitia a môže byť zaujímavé aj z investičného hľadiska.

□ ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

výmera pozemku: 1 733 m²

osobné vlastníctvo

pozemok je mierne svahovitý

slnečný a priestranný

prístup z dvoch ulíc

pokojná časť obce

vhodný na výstavbu rodinného domu alebo viacerých rodinných domov

✂ INŽINIERSKE SIETE

elektrina - na pozemku

obecný vodovod - pred pozemkom

kanalizácia - pred pozemkom

plyn - pred pozemkom

internet - pred pozemkom

Na pozemku sa nachádza aj starší rodinný dom, ktorý bol v minulosti využívaný prevažne ako hospodársky objekt - maštal' pre domáce zvieratá. Stavba ponúka možnosť ďalšieho využitia, rekonštrukcie alebo odstránenia podľa zámeru nového majiteľa.

□ POZEMOK S VIACERÝMI MOŽNOSTAMI

Vďaka svojej výmere, tvaru a prístupu z dvoch ulíc ponúka nehnuteľnosť zaujímavú variabilitu využitia. Je vhodná pre záujemcu, ktorý hľadá veľký pozemok pre vlastné rodinné bývanie s dostatkom súkromia, ale aj pre investora uvažujúceho o efektívnejšom využití celej parcely.

Pokojné prostredie, dobrý prístup, dostupné inžinierske siete a veľkorysá výmera robia z tejto ponuky zaujímavú príležitosť na bývanie aj investíciu.

□ Cena: 60 000 €

□ Dohoda na cene je možná.

□ Mgr. Kamil Špegár

Diamond Reality

□ 0905 982 116

□ spegar@diamondreality.sk

□ www.kamilspegar.sk

Neváhajte ma kontaktovať. Rád vám poskytnem bližšie informácie a dohodnem osobnú obhliadku pozemku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Kamil Špegár

0905 982 116

spegar@diamondreality.sk

