DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



EXKLUZÍVNE NA PREDAJ | 3-izbový byt s presklenýým balkónom | Tyršova ulica, Sobrance



119 700 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Sobrance*
Obec:	*Sobrance*
Ulica:	*Tyršova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ výbavy:*	*kompletne vybavený*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*áno*
Úžitková plocha:	*78 m²*	*Poschodie:*	*6*
Stav:	*úplne prerobený*	*Celková plocha:*	*78 m²*
Počet izieb:	*3*	*Počet balkónov:*	*1*
Typ budovy:	*panelová stavba*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE NA PREDAJ | 3-izbový byt s presklenýým balkónom | Tyršova ulica, Sobrance □□

Hľadáte priestranný byt, do ktorého sa môžete nasťahovať bez ďalších investícií?

Ponúkame na predaj kompletne zrekonštruovaný a moderne zariadený 3-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite na Tyršovej ulici v Sobranciach □

Tento byt zaujme nielen svojou dispozíciou a svetlosťou, ale aj príjemnou atmosférou, kvalitnou rekonštrukciou a kompletným zariadením, ktoré je súčasťou predaja □

Základné informácie □

Lokalita: Tyršova ulica , Sobrance □

Výmera: 78 m²

Poschodie: 6.

Balkón: áno – presklený s posuvným systémom

Pivnica: áno

Vlastníctvo: osobné, bez tiarch

Financovanie: možnosť kúpy aj prostredníctvom hypotekárneho úveru

Cena: 119 700 €

Dispozícia bytu

priestranná obývacia izba

samostatná kuchyňa s jedálenským kútom

spálňa

detská izba alebo pracovňa

kúpeľňa

samostatné WC

presklený balkón

Prečo práve tento byt?

✔ Kompletná rekonštrukcia bez potreby ďalších investícií
✔ Predáva sa kompletne zariadený – stačí sa nasťahovať
✔ Svetlé a vzdušné izby s výbornou orientáciou ☀
✔ Presklený balkón vhodný na oddych počas celého roka
✔ Praktická dispozícia ideálna pre rodinu aj pár
✔ Tichá a obľúbená lokalita s množstvom zelene

Lokalita

Byt sa nachádza vo vyhľadávanej časti mesta Sobrance s kompletnou občianskou vybavenosťou. V pešej dostupnosti nájdete potraviny, základnú aj materskú školu, zdravotné stredisko, služby, detské ihriská aj dostatok parkovacích miest . Lokalita ponúka pokojné bývanie s výbornou dostupnosťou ku všetkému, čo potrebujete

Ak hľadáte nehnuteľnosť, ktorá spája komfort, moderné bývanie a výbornú lokalitu, tento byt je tou správnou voľbou ❤

Video prezentácia:

https://drive.google.com/drive/folders/1IPWCyXPrhr1ZEV9yqqI7T5ZJDw6bzLR3?usp=drive_link

Neváhajte ma kontaktovať a dohodnite si obhliadku. Rada Vám tento byt osobne predstavím .

Radka Kačmárová – Diamond Reality
Telefón: 0948 840 756
E-mail: kacmarova@diamondreality.sk
Diamond Reality






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Radka Kačmárová***
Telefón : ***0948840756***
E-mail: ***kacmarova@diamondreality.sk***