



Na predaj 3 izbový byt na ulici Postupimská, Košice - Dargovských hrdinov.

239 990 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Postupimská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	5
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	66 m ²
Úžitková plocha:	67 m ²	Plocha loggie:	3.5 m ²
Zastavaná plocha:	67 m ²	Počet logií:	1
Podlahová plocha:	67 m ²	Pivnica plocha:	1.5 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Voda:	áno
Loggia:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno
Počet poschodí od prízemí vyššie:	8		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

□ Na predaj 3-izbový byt košického typu na ulici Postupimská, Košice - Dargovských hrdinov.

Spoločnosť Diamond Reality Vám ponúka na predaj krásny, kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt košického typu nachádzajúci sa na ulici Postupimská v mestskej časti Košice - Dargovských hrdinov.

Byt s výmerou 66 m² sa nachádza na 5. poschodí z 8 v zateplenom bytovom dome s novým výťahom.

Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, priestrannej obývacej izby, dvoch samostatných spální, kúpelne a samostatného WC. K bytu zároveň prislúcha lodžia a pivnica.

□ *Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, ktorá zahŕňa novú elektroinštaláciu v celom byte, murované jadro, sadrové omietky, laminátové plávajúce podlahy, bezpečnostné ocelové vstupné dvere, nové radiátory, nové interiérové dvere a obložkové zárubne, sadrokartónové stropy, nové dlažby a obklady.*

□ *Veľkou výhodou je moderná kuchynská linka vyrobená na mieru so zabudovanými spotrebičmi, medzi ktoré patrí varná doska, elektrická rúra, mikrovlnná rúra, digestor, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou a granitový drez s batériou.*

□ *Súčasťou predaja a zároveň aj kúpnej ceny je nábytok, ktorý vidíte na fotografiách, vďaka čomu je byt pripravený na okamžité nasťahovanie bez potreby ďalších investícií.*

□ *Táto nehnuteľnosť predstavuje ideálnu voľbu pre rodiny, mladé páry, ale aj ako investíciu na následný prenájom.*

□ *Cena: 239.990 €*

□ *Mgr. Lukáš Sopko, MBA, LL.M.*

□ *0902 198 170*

□ *sopko@diamondreality.sk*

□ *Diamond Reality – Iní ponúkajú nehnuteľnosť. My predávame domov.*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. LUKÁŠ SOPKO, MBA, LL.M.**
Telefón : **0902 198 170**
E-mail: **sopko@diamondreality.sk**

