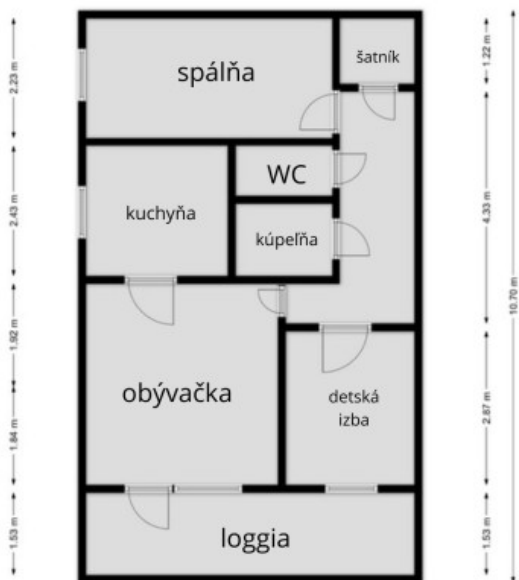




NA PREDAJ 3 IZBOVÝ BYT PRAŽSKÉHO TYPU S LOGGIU | NEŠPOROVA UL. | KOŠICE - ZÁPAD



184 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Nešporova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	55 m ²	Výťah:	áno
Stav:	pôvodný stav	Počet poschodí od	11
Počet izieb:	3	prízemia vyššie:	
Typ budovy:	panelová stavba	Pozícia:	posledné poschodie
Loggia:	áno	Poschodie:	11
Pivnica:	áno	Celková plocha:	55 m ²
		Počet logíí:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj 3 izbový byt vo výbornej lokalite na sídlisku Terasa, ulica NEŠPOROVA v úplne pôvodnom stave.

Byt disponuje výmerou 55 m² a keďže ide o byt pražského typu, je možné každú priečku presunúť podľa vašich predstáv. Pokojne z neho môžete spraviť priestranný 2 izbový byt alebo ponechať jeho aktuálnu dispozíciu. Tá pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne, WC, menšej izby, ktorá sa dá ľahko zväčšiť, obývačka s kuchyňou, priestranná spálňa s vlastným šatníkom.

Veľkou výhodou je veľká loggia z obývačky, ktorá siaha pozdĺž obývačky a menšej izby. Byt je v pôvodnom stave s vymenenými plastovými oknami. Je to ideálna možnosť si tento byt zrekonštruovať

podľa svojích predstáv.

Bytovka je zrekonštruovaná, zateplená s novým výťahom. Byt sa nachádza na 11/11 nadzemnom podlaží s rekonštruovaným výťahom. V okolí je výborná občianska vybavenosť, nad bytovým domom sa nachádza Lidl, MHD zastávka, Borovicový háj, OC Galéria, Poliklinika Toryská. Ide o jednu z najlepších lokalít na Tereze.

Cena tejto nehnuteľnosti je 184.000 eur vrátane všetkých poplatkov spojených s prevodom. Ak vás ponuka zaujala, pokojne mi zavolajte na číslo 0902 198 170.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. LUKÁŠ SOPKO, MBA, LL.M.**
Telefón : **0902 198 170**
E-mail: **sopko@diamondreality.sk**

