



Na predaj veľký 2 izbový byt, Park Angelinum, Košice

199 990 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Park Angelinum
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Úžitková plocha:	55 m ²
Zastavaná plocha:	55 m ²

Stav:	pôvodný stav
Pozícia:	vyššie poschodie
Poschodie:	1
Celková plocha:	55 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte bývanie vo výnimočnej lokalite alebo výhodnú investičnú príležitosť? Ponúkame Vám na predaj 2-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite Košice – Staré Mesto na ulici Park Angelinum, jednej z najobľúbenejších adries v meste.

Byt sa nachádza na 1. poschodí tehlového bytového domu, pričom pod bytom sa nachádza ďalší byt, čo zabezpečuje príjemný tepelný komfort.

Základné informácie:

- ✓ Výmera: 55 m²
- ✓ Balkón
- ✓ Pivnica
- ✓ Tehlový bytový dom
- ✓ Pôvodný stav – ideálny na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv

Prečo práve tento byt?

- Vyhladávaná lokalita s množstvom zelene
- ♂ Len pár minút pešo do historického centra Košíc
- Výborná dostupnosť MHD
- V bezprostrednej blízkosti stredných a vysokých škôl
- Kompletná občianska vybavenosť – obchody, kaviarne, reštaurácie, zdravotnícke zariadenia aj služby na dosah

Vďaka atraktívnej polohe je byt ideálnou voľbou nielen na komfortné bývanie, ale aj ako výborná investícia na prenájom, po ktorom je v tejto lokalite dlhodobo vysoký dopyt.

□ Neváhajte ma kontaktovať a dohodnite si obhliadku. Rada Vám tento byt osobne predstavím.

Monika Vatrály

□ 0905 327 688

□ vatralyova@diamondreality.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Monika Vatrály

0905327688

vatraly@diamondreality.sk

